

平成 24 年 10 月 24 日

三交不動産株式会社

報道関係者各位

### ビジネスホテル「三交イン」が錦三丁目に出店 ～最上階には錦三エリア初の展望風呂を用意、平成 25 年 12 月開業予定～

三交不動産株式会社（取締役社長 森口文生、本社：津市丸之内）は、同社が事業展開しているビジネスホテル「三交イン」の 8 号店として、名古屋市中区錦三丁目地内の日本ファイバー株式会社（代表取締役 田中雅仁、本社：名古屋市中区）所有地において「（仮）三交イン名古屋錦」（平成 25 年 12 月開業予定）を出店することをお知らせいたします。

計画地は、名古屋の中心地「栄」地区のなかでも最大の繁華街である「錦三丁目」に位置し、地下鉄東山線・名城線「栄」駅と桜通線・名城線「久屋大通」駅の 2 駅から徒歩 3 分というアクセスに優れた立地です。「栄」地区は百貨店などの商業施設やオフィスビルが集積しており、また、県庁・市役所をはじめとする官公庁街のある「市役所」駅、オフィス街のある「伏見」駅からそれぞれ地下鉄 1 駅であるためビジネス出張の利用に期待が持てる立地です。

ホテルコンセプトは「安心・安全」「癒し」「快適」とし、**セキュリティを強化するとともに災害時に備えた設備仕様**とし、また**最上階には錦三丁目エリアでは初となる展望風呂（準天然人工温泉質の男・女大浴場）とラウンジ**を設けるなど、ご宿泊の方々が安心・快適にお過ごし頂けますよう配慮しました。

なお、ビジネスホテル事業「三交イン」は、平成 13 年開業の「三交イン名古屋新幹線口」を 1 号店として、現在は愛知県・三重県・静岡県に計 7 ホテルを営業しております

#### 【営業中ホテル概要】

地域	ホテル名	所在	客室数	開業年
名古屋市	三交イン名古屋-新幹線口-	名古屋市中村区椿町	201室	平成13年
	三交イン名古屋伏見	名古屋市中区栄一丁目	147室	平成20年
愛知県	三交イン豊田	愛知県豊田市下市場町	144室	平成14年
三重県	三交イン桑名駅前	三重県桑名市寿町	137室	平成15年
	三交イン四日市駅前	三重県四日市市安島	140室	平成22年
静岡県	三交イン沼津駅前	静岡県沼津市大手町	152室	平成19年
	三交イン静岡北口	静岡県静岡市葵区常磐町	177室	平成21年



## 〔計画概要〕

所在地 名古屋市中区錦三丁目  
敷地面積 546.39 m<sup>2</sup> (165.28 坪)  
延床面積 3,690.41 m<sup>2</sup> (1,116.34 坪)  
構造規模 鉄骨造 12 階建  
主要用途 ホテル（一部店舗）・駐車場（24 台）  
客室数 149 室  
開業予定 平成 25 年 12 月（予定）  
施工 株式会社竹中工務店  
設計監理 株式会社梓設計  
建築主 日本ファイバー株式会社

## 〔外観イメージ〕



## 〔位置図〕



### ■この件に関するお問い合わせは、

三交不動産(株) 事業開発部 担当：西川・出井（TEL：059-227-5216）

※本資料に掲載しているイメージパースや地図のデータをご用意しておりますのでご掲載頂ける場合はご連絡下さい

開業前に現地にて特別内覧会を開催いたしますので、是非その機会にお越し下さいませ。