

平成 24 年 10 月 24 日

三交不動産株式会社

報道関係者各位

ビジネスホテル「三交イン」が錦三丁目に出店 ～最上階には錦三エリア初の展望風呂を用意、平成 25 年 12 月開業予定～

三交不動産株式会社（取締役社長 森口文生、本社：津市丸之内）は、同社が事業展開しているビジネスホテル「三交イン」の 8 号店として、名古屋市中区錦三丁目地内の日本ファイバー株式会社（代表取締役 田中雅仁、本社：名古屋市中区）所有地において「（仮）三交イン名古屋錦」（平成 25 年 12 月開業予定）を出店することをお知らせいたします。

計画地は、名古屋の中心地「栄」地区のなかでも最大の繁華街である「錦三丁目」に位置し、地下鉄東山線・名城線「栄」駅と桜通線・名城線「久屋大通」駅の 2 駅から徒歩 3 分というアクセスに優れた立地です。「栄」地区は百貨店などの商業施設やオフィスビルが集積しており、また、県庁・市役所をはじめとする官公庁街のある「市役所」駅、オフィス街のある「伏見」駅からそれぞれ地下鉄 1 駅であるためビジネス出張の利用に期待が持てる立地です。

ホテルコンセプトは「安心・安全」「癒し」「快適」とし、**セキュリティを強化するとともに災害時に備えた設備仕様**とし、また**最上階には錦三丁目エリアでは初となる展望風呂（準天然人工温泉質の男・女大浴場）とラウンジ**を設けるなど、ご宿泊の方々が安心・快適にお過ごし頂けますよう配慮しました。

なお、ビジネスホテル事業「三交イン」は、平成 13 年開業の「三交イン名古屋新幹線口」を 1 号店として、現在は愛知県・三重県・静岡県に計 7 ホテルを営業しております

【営業中ホテル概要】

地域	ホテル名	所在	客室数	開業年
名古屋市	三交イン名古屋-新幹線口-	名古屋市中村区椿町	201室	平成13年
	三交イン名古屋伏見	名古屋市中区栄一丁目	147室	平成20年
愛知県	三交イン豊田	愛知県豊田市下市場町	144室	平成14年
三重県	三交イン桑名駅前	三重県桑名市寿町	137室	平成15年
	三交イン四日市駅前	三重県四日市市安島	140室	平成22年
静岡県	三交イン沼津駅前	静岡県沼津市大手町	152室	平成19年
	三交イン静岡北口	静岡県静岡市葵区常磐町	177室	平成21年



〔計画概要〕

所在地 名古屋市中区錦三丁目
敷地面積 546.39 m² (165.28 坪)
延床面積 3,690.41 m² (1,116.34 坪)
構造規模 鉄骨造 12 階建
主要用途 ホテル（一部店舗）・駐車場（24 台）
客室数 149 室
開業予定 平成 25 年 12 月（予定）
施工 株式会社竹中工務店
設計監理 株式会社梓設計
建築主 日本ファイバー株式会社

〔外観イメージ〕



〔位置図〕



■この件に関するお問い合わせは、

三交不動産(株) 事業開発部 担当：西川・出井（TEL：059-227-5216）

※本資料に掲載しているイメージパースや地図のデータをご用意しておりますのでご掲載頂ける場合はご連絡下さい

開業前に現地にて特別内覧会を開催いたしますので、是非その機会にお越し下さいませ。