

平成 24 年 10 月 24 日

三交不動産株式会社

報道関係者各位

ビジネスホテル「三交イン」今後の出店計画

三交不動産株式会社（取締役社長 森口文生、本社：津市丸之内）は、8号店となる名古屋市中区錦三丁目地内に出店する「（仮）三交イン名古屋錦」（平成25年12月開業）に続き、今後、東京都内への進出を計画しております。

東京都進出の1号店計画地は、港区浜松町地内で東京・品川駅間のビジネスライン上に位置し、JR山手線「浜松町」駅から徒歩2分、第一京浜道路（国道15号線）沿いの視認性の高い立地で、平成26年夏の開業を予定しております。

周辺にはオフィスビルが多数立地し、JR山手線以外にも地下鉄都営線や東京モノレールが利用できるため、羽田空港や主要観光施設、都内移動の拠点として利用するビジネス出張や観光目的の利用に加え、地元三重・愛知など東海地区からの利用にも期待しております。

今後もビジネスホテル事業拡大のため、東京・大阪など大都市への出店に積極的に取り組んでまいります。

〔計画地概要〕

所在地	東京都港区浜松町二丁目
敷地面積	454.34 m ² (137.43 坪)
交通	JR山手線・東京モノレール「浜松町」駅 徒歩2分 都営浅草線・都営大江戸線「大門」駅 徒歩3分
用途地域	商業地域
建蔽率	80%
容積率	700%
主要用途	ホテル（125室程度）
現況	コインパーキング



〔位置図〕



～4駅5路線が利用できるアクセス良好な立地～



■この件に関するお問い合わせは、

三交不動産(株) 事業開発部 担当：西川・出井 (TEL：059-227-5216)

※本資料に掲載している地図のデータをご用意しておりますのでご掲載頂ける場合はご連絡下さい。