

窓 リフォーム CAMPAIGN

★ ★ ★
大型補助金
2025年が
ラストチャンス!

窓を変えれば暮らしが変わる。
快適・省エネ・安心は窓リフォームから!

Reform melit

断熱
効果UP

省エネ
効果UP

防犯
効果UP

抽選で豪華“成約特典”が当たる!

キャンペーン期間

4/26 土 ▶ **5/31** 土

補助金

でオトクにリフォーム!

補助金活用で
50% 相当
還元*

補助額

最大

200 万円

先進的窓リノベ2025事業

※1戸あたりの補助額。制度の適用には条件があります。
令和6年11月22日以降の工事着工が対象。

ご成約特典

大抽選会

キャンペーン期間中にご成約いただくと、
ご成約金額に応じて、下記の商品が抽選で当たります!

A コース 工事価格(税抜)
200万円以上

1本 iRobot
ロボット掃除機
ルンバ
combo Essential robot
1本 ダイソン 空気清浄ファンヒーター
Dyson Purifier
Hot+Cool™

B コース 工事価格(税抜)
50~200万円未満

3本 パナソニック ヘアドライヤー
ナノケア
3本 パルミューダ スチームトースター
BALMUDA The Toaster

C コース 工事価格(税抜)
10~50万円未満

5本 三交特撰グルメギフト
3,000円コース
5本 Amazon
ギフトカード **3,000円分**

ご来場プレゼント!



ウタマロ石けん

キャンペーン概要

キャンペーン期間中にリフォーム工事をご成約いただいた方に、
抽選で左記の景品を差し上げます。応募できる景品は工事価格
に応じて異なります。キャンペーン終了後、厳正なる抽選の上
当選者を決定し、発表は景品の発送をもって代えさせていただきます。
※予告なく景品のカラー、機種が変更となる場合があります。
景品はリフォーム工事後のお渡しとなります。当選の権利はご成
約者様のものとし、譲渡及び換金はできません。他のキャンペー
ンとの併用はできません。予めご了承ください。※詳しくはお近
くの店舗(下記参照)へお問い合わせください。



名古屋店
☎0120-350-400
〒450-0002 名古屋市中村区名駅三丁目
21番7号(名古屋三交ビル 7階)
■定休日/火曜日・水曜日



桑名オフィス
☎0120-350-187
〒511-0061 桑名市寿町二丁目31番地の12
(三交不動産 桑名営業所内)
■定休日/火曜日・水曜日



四日市店
☎0120-573-546
〒510-0829 四日市市城西町7番39-1
(常磐地区市民センター前)
■定休日/水曜日



杜の街店
☎0120-354-349
〒510-0318 津市河芸町杜の街1丁目1番地
(杜の街すまいの情報館内)
■定休日/水曜日



津 店
☎0120-350-412
〒514-0004 津市栄町4丁目643番地
(すまいの情報館内)
■定休日/水曜日



松阪オフィス
☎0120-350-434
〒515-0818 松阪市川井町834-18
(三交不動産 松阪営業所内)
■定休日/火曜日・水曜日



法人営業課
☎0120-350-335
〒514-0033 津市丸之内9番18号
津丸の内ビル
■定休日/水曜日・日曜日

エアコンをつけているのに
夏は暑い、冬は寒い！

外の音が気になるし
家の音漏れも心配！

最近物騒だから
不審者の侵入が心配！

電気代の値上げで
出費が気になる！

台風が来た時
窓の破損が心配！

こんなお悩み、“窓まわりのリフォーム”で解決できるんです！

今ある窓にお手軽後付け！

窓リフォーム

今ある窓に付けるだけで、空気層が断熱効果を発揮。
さらに、遮音効果や省エネ対策にも。

断熱効果

遮音効果

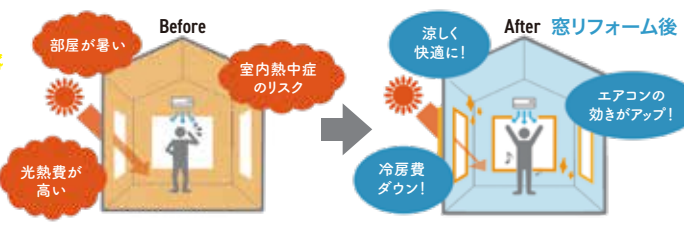
節電効果



1day*
リフォーム

暑さ対策で
重要なのは「窓」

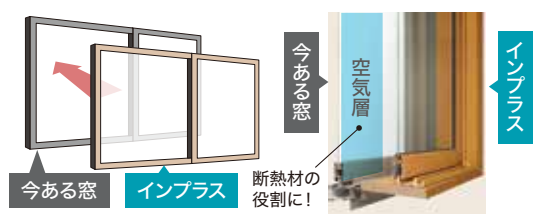
夏場、窓などの
開口部から侵入する
熱の割合は
約70%



熱の流入割合【夏の冷房時】出典：(一社)日本建材・住宅設備産業協会

今ある窓の内側にプラスするだけ！

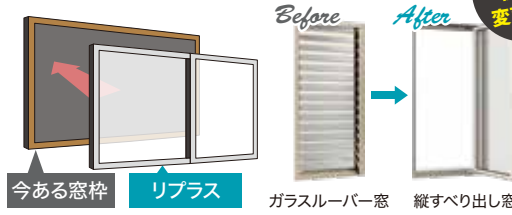
内窓「インプラス」



今ある窓とインプラスの間に生まれる空気層が、
断熱効果と遮音効果を発揮。二重の窓なら、侵入
抑制効果も期待でき安全性が高まります。

古い窓枠の上から新しい窓をつけるだけ！

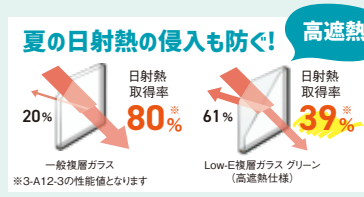
取り替え窓「リプラス」



壁を壊さないお手軽施工で、古い窓が見た目も機
能も新しくなります。がたつきやすきま風などの不
具合も解消され、断熱効果が高まります。

夏をもっと涼しく！

★エアコン効率が上がり、省エネ&節約！ 家計にも環境にもやさしい窓に



エアコンで冷やされた室内の空
気をしっかりキープ。夏の強い日
差しや紫外線対策にも効果的
なガラスをご用意しています。

外壁の上から手軽後付け！

シャッター・雨戸

シャッターや雨戸を取り付けることで窓をガード。
侵入しにくくなるので、防犯強化にも有効です。

防災対策

防犯対策

遮光・防音



1day*
リフォーム

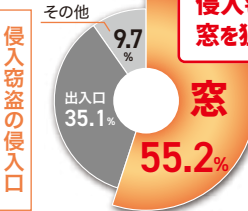
防犯対策で
重要なのは「窓」



不審者の侵入は窓からが55%という事実。シャッターや雨戸で窓を
守り、侵入を困難にすることが防犯につながります。

侵入手口
1位 無締まり
2位 ガラス破り
3位 ドア破り

※総数13,490件(令和5年 警察庁調べ)



外観デザインを損ねず、スピード施工！

リフォームシャッター



付けるだけで住まいの防犯性や快適性が向上。
ACアダプター仕様なら、電動シャッター採用時
に必要な電気工事が不要です。

お手軽取り付け、お好みで機能も選べる！

リフォーム雨戸



断熱・採風・採光と
多彩な機能から選べます

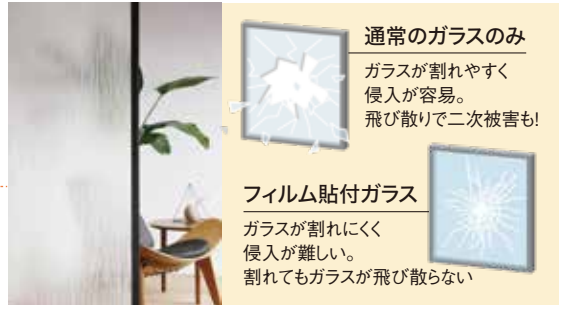
シャッター雨戸を
設置すれば、飛来物から
窓を守れます！

お手軽な取り付けで、雨戸の付いていないサッシ
を、雨戸サッシにすることができます。レール式の
ため開閉もスムーズで、防犯性も向上します。

窓用 防犯フィルム

お手軽、貼るだけで
ガラスの破損を防ぎ、侵入を防止！

ガラス交換に比べて手軽に防犯対策が可能で、災
害時のガラスの飛散の防止にもなります。また、目
隠し機能やUVカット効果なども期待できます。



*1dayリフォーム：現場の状況により施工時間は異なりますので、目安としてお考えください。

窓リフォーム
おすすめ
補助金プラン

先進的窓リノベ 2025事業



内窓インプラス

Low-E複層ガラス
(クリア・グリーン透明)

※右記は、LIXIL内窓インプラス「S
グレード」の補助額です。グレードに
よって異なりますので、詳しくは係員
にお尋ねください。

内窓設置見積金額

572,000円 (税込)

窓補助金合計

262,000円

大 65,000円 × 2カ所 + 中 44,000円 × 3カ所

●対象期間 / 2024.11.22~2025.12.31まで
※令和6年11月22日以降に着手し(工事請負契
約後に行われる工事であること)、令和7年12月
31日までに工事完了するもの ●補助対象 / 世
帯を問わず対象工事を実施するリフォーム ●対
象工事 / 窓(ガラス・サッシ)・ドアの断熱改修工
事(熱貫流率<Uw値>1.9以下等、建材トッ
プナー制度2030目標水準値を超えるもの、一定
の基準を満たすもの) ◎1申請あたりに合計補助
額が5万円未満の場合は申請できません。

最長

60回払

0円

キャンペーン期間中5月31日(土)迄

無金利リフォームローン

分割金利手数料は三交不動産が全額負担します

●2025年5月31日(土)までにご契約された方を対象に、三交不動産が金利分を負担します。(借入上限金額300万円、60回返済まで) ●ローン会社の審査があります。●他のキャンペーン特典やサービスとの併用はできません。●同業者様のお申込みはご遠慮ください。●詳しくはお近くの店舗担当者までお問い合わせください。

今がチャンス！

当社からのオススメ！

制震リフォーム

いつ起こってもおかしくない大地震。さらに繰り返しの地震も想定することが重要です。
安心と信頼の補強システム！ バリエーション豊富であらゆる建物に対応。

低コスト
で高い
耐震性



オイルダンパーを用いた
画期的な制震工法

Hiダイナミック制震工法

リフォーム採用実績
9,000 棟以上

オイルダンパーは
信頼と実績の
[日立製]

60 年間
メンテナンス不要

・東日本大震災
・熊本地震で **倒壊ゼロ**

実大実験で
震度7の揺れを **最大70%減**

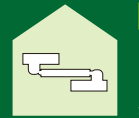
実証実験で確認

繰り返しの地震の後にも住み続けられる制震工法

制震装置を装着した建物と未装着の建物に「阪神淡路大震災」の本震、余震の揺れを再現し、
建物へのダメージを検証した日本初の住宅三次元制震実験を行いました。

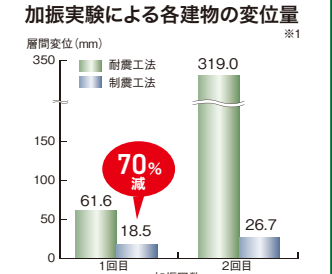


制震装置未装着
2回目の加振後に土台が
大きく損傷し、そのまま住み
続けることは困難でした。



制震装置装着
1回目の加振(本震に相当)では、制震装置が揺れを70%軽減。さら
に2回目の加振(余震に相当)においても変位量がほとんど変わらず、
繰り返しの地震にも高い効果を発揮することが実証されています。

繰り返しの揺れにも
高い制震力を発揮！



SANCO × EDOGAWA



三交不動産(株)が江戸川木材(株)とご提案する制震リフォームは、繰り返しの動作時の性能再現
性に優れたオイルダンパーを採用。連続して発生する昨今の地震(余震)に対しても大変有効。大切
な資産であるご自宅、かけがえのないご家族の生命を地震から守るリフォーム工事です。

お客様の住まいに最適な設置位置と本数をご提案します

★採用前に制震効果を確認！
制震システムの有無による、お客様の住ま
いの揺れの違いをグラフにて提示します。

★設置例のご提案
シミュレーション結果をもとに、お客様の住まいに
最適な位置と本数を想定し、図面にてご提案します。

