

White OPEN

～白と黒を基調としたオ

Black HOUSE

シャレで**暖**かい上質空間～



Present

ご来場プレゼント

ご来場の方々に、あたたかい『中華まん』
 プレゼント!!

※数に限りがございます。 ※お一人様につき1個限り。 ※品切れの際はご容赦ください。



※写真はイメージです。



11.24 SAT · 25 SUN

AM10:00 — PM4:00

会場：津市渋見町

※お客様のご厚意によりご見学いただけます。是非この機会にお立ち寄りください。

- 足元からポカポカ、しかも安全。魅力がいっぱいの床暖房採用。
- ゆったりとした暮らしを楽しむことができる広々とした土間。
- 和室は残したいけどリビングは広く使いたい方におすすめ！
 リビング+畳コーナー。
- オープンの棚や広々WICなど収納の工夫がいっぱいの主寝室。



目的地が分かりにくい場合は、お手持ちのスマートフォンで上記QRコードを読み取ってください。ナビポイント「渋見中公園」を目的地設定していただき、現地案内地図を参照のうえ、会場までご来場下さい。

ご不明な場合は展示場までお気軽にご連絡下さい。ご案内させていただきます。



オススメ 分譲土地情報

津展示場または
すまいの情報館まで
お問い合わせ
ください。

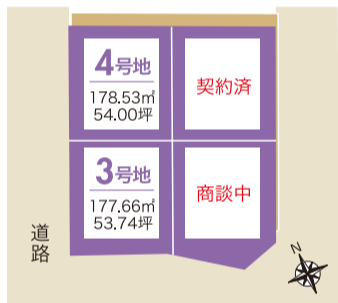
建築条件付
土地分譲

プレシアガーデン 津・美川II

限定
2
区画

- 「津新町」駅まで
徒歩約17分
(約1,360m)
- 新町
小学校区
- 買物施設近く
利便性良

■区画図



【プレシアガーデン津・美川II 団地概要】●所在地/三重県津市美川町21番16 ●交通/近鉄名古屋線「津新町」駅徒歩約17分 ●総区画数/4区画 ●用途地域/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/6m、5m ●設備/公営水道、公共下水(予定)、都市ガス(東邦ガス)、プロパンガス、電気(中部電力)
【土地分譲概要(建築条件付)】●所在地/三重県津市美川町21番16 ●今回販売区画/2区画 ●土地面積/3号地...177.66㎡・4号地...178.53㎡ ●土地分譲価格/3号地...1,290万円・4号地...1,150万円 ●別途費用/水道加入金等178,160円 ●引渡時期/平成30年11月末以降

プレシアガーデン 津・桜田町

限定
1
区画

— モデルハウス見学できます —

- 「津新町」駅まで
徒歩約17分
(約1,360m)
- 新町
小学校区
- 買物施設近く
利便性良

■区画図



【プレシア津・桜田町 団地概要】●所在地/津市桜田町63番1 ●交通/近鉄名古屋線「津新町」駅徒歩約17分 ●総区画数/4区画 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●道路/北西側 幅員約6m、南東側 幅員約6m ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気(中部電力) ●開発許可/津市指令開第294号(平成29年8月16日) ●開発検査済証番号/津市開第539号(平成30年1月5日)
【土地分譲概要(建築条件付)】●所在地/津市桜田町63番1 ●今回販売区画/1区画 ●土地面積/184.17㎡ ●土地分譲価格/1,340万円 ●別途費用/水道加入金等178,160円 ●引渡時期/諸手続完了後

●売主/三交不動産株式会社 戸建事業本部 分譲住宅事業部 三重県津市丸之内9番18号 TEL:059-227-5488 国土交通大臣(15)第41号 ●広告作成年月日/平成30年11月8日 ●広告有効期限/平成30年12月末
※お申込みの際、認印、平成29年分の源泉徴収票をご持参ください。※先着順受付のため売却済の際はご了承ください。※当社基準によりお申込みいただけない場合があります。またお申し込み後であっても、ご本人またはご同居予定者の方が当社基準に抵触する場合は、当該お申し込みを無効とさせていただきます。
●建築条件付きとは/この土地につきましては、土地売買契約締結後3ヶ月以内に三交不動産株式会社と住宅の工事請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。万一、この期間内に工事請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した売買代金は全額無利息にて返還いたします。

※所要時間は地図上の概測で徒歩は分速80mで換算しています。

土地をお持ちでない方必見! 消費税増税前におトクに住宅購入

土地購入応援キャンペーン

10.13(土) ▶ 11.30(金)

期間中、当社で土地と注文住宅をご成約いただいた方に
下記の特典を進呈いたします。

特典
1



敷地調査費が
無料!

豊富な物件からぴったりの土地をご案内 X 思い通りの理想の住まいを実現

平成30年10月13日~同11月30日の期間中に、三交不動産株式会社が販売・仲介する土地をご購入の上、三交ホームの注文住宅をご成約いただいた方が対象となります。特典は ①期間中の敷地調査費用無料 ②仲介手数料相当分を割引(建物価格よりお値引き) ※但し上限を60万円といたします。お申し込みは、お近くの三交ホームの展示場にて ※詳しくは係員にお尋ねください。

特典
2



仲介手数料相当分を
割引!*

※画像は全てイメージです。