

こだわり抜いた  
**自由設計!**  
 遊び心と暮らし  
 やすさを実現。

空中ネットや  
 隠し扉で遊び心  
 溢れる住まい。

小屋裏や納戸など  
 至る所に収納を  
 たっぷり確保。

明るく開放的な  
 勾配天井の  
 リビングダイニング。

広々とした  
 土間収納でゆとりのある  
 スッキリした玄関。

実際の住み心地を見てみよう♪

# 入居宅見学会

5/18 SAT · 19 SUN

会場 いなべ市員弁町石仏

※お客様の了承によりご見学いただけます。是非この機会にお立ち寄りください。

予約制〈各回2組様限定〉

下記電話番号にてご予約して頂き、  
 ご希望の時間帯をお申し付けください。

10:00 11:00 13:00 14:00 15:00

ご来場の上、アンケートに  
 ご記入いただいた方に  
**ご来場記念品  
 プレゼント**

※品切れの際はご容赦ください。  
 ※数に限りがございます。



目的が分かりにくい場合は、お手持ちのスマートフォンで上記QRコードを読み取  
 ってください。ナビポイント「いなべ郵便局」を目的地設定していただき、現地案内地  
 図を参照のうえ、会場までご来場下さい。

ご不明な場合は展示場までお気軽にご連絡下さい。ご案内させていただきます。





ワンフロアに、楽しさを全部。

# HIRAYA

建築士による

予約制

設計相談

平屋以外の設計も  
ご相談ください

自由設計

## 平屋相談会

ご来場  
プレゼント

このチラシをご持参の上、  
ご相談頂いた方に

クオカード  
1,000円分

1組様1枚限り



ひとつのフロアをゆったりと使い、家族を身近に感じながら暮らす。

そんな平屋の良さが、改めて見直されています。

叶えたいことを全部ワンフロアに盛り込んだ、楽しい平屋の暮らしを始めませんか？



### おすすめPlan

掲載プラン以外にも素敵なプランがたくさん。  
お気軽にお問い合わせください。

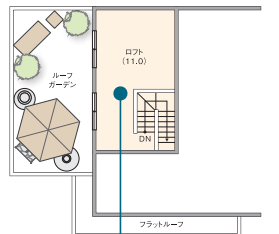
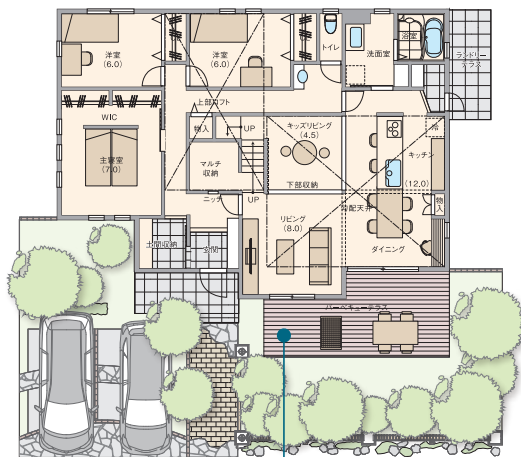
### 1.5階のある暮らし

家のほぼ中心部に、1.5階のスキップフロアを設けたプランです。スキップフロアとは、通常とは異なる高さに設定されたフロアのこと。開放的な空間に高低差をつけることによって、縦への視線の変化が生まれます。また、収納スペースや趣味の部屋として使えるロフトを設けたことも、このプランのポイントです。



### 子どもたち専用の秘密基地。

1.5階のスキップフロアを、楽しい「キッズリビング」に。大人がキッチンに立った時と目線の高さがほぼ同じなので、家事をしている時も安心です。子どもが成長した後は、小上がりの畳コーナーとしても使用できます。床した部分の収納スペースとして使えるなど、機能の面の充実の特徴です。



〈ロフト〉  
隠れ家のように、楽しみ方のイメージが広がるロフト。遊び心あふれるスペースです。

〈バーベキューテラス〉  
リビングやダイニングとつながる、広々としたテラス。友だちをたくさん呼んでバーベキューをする、楽しい時間が生まれます。

延べ面積122.56㎡(37.07坪)

※ロフトの天井高等によっては、各種申請上は、2階建てとなる場合がございます。

### 消費税後が有利？

住宅購入は「支援策」を賢く使う

贈与税非課税枠

住宅ローン減税

4つの支援策

すまいの給付金

次世代住宅ポイント制度

現在8%の消費税の税率が10月から10%に引き上げられます。国はいくつかの住宅取得支援策を用意しています。それらを1つ1つ紐とき、どのタイミングがお得なのか私たちと一緒に考えてみませんか。

無料  
相談会  
開催中