



三交不動産の注文住宅

SANCO HOME



目的地が分かりにくい場合は、お手持ちのスマートフォンで上記QRコードを読み取ってください。ナビポイント「平尾町東児童公園」を目的地設定していただき、現地案内地図を参照のうえ、会場までご来場下さい。

ご不明な場合は展示場までお気軽にご連絡下さい。  
ご案内させていただきます。

# Open House

こだわりが詰まった

ペットと暮らせるお家

Point 1

趣味を楽しむ♪  
ペットのトリミング室

Point 2

作り付けの本棚がある  
大きな書庫

Point 3

まとまった水廻りで  
ストレスフリーな家事導線

Point 4

随所に施された  
大容量の収納スペース

完成住宅見学会

7/27・28

SAT

SUN

AM10:00  
PM 4:00

○お客様のご厚意によりご見学いただけます。是非この機会にお立ち寄りください。

会場／四日市市平尾町

Present!

ご来場の上、アンケートに  
ご記入いただいた方に

ご来場記念品  
プレゼント

※品切れの際はご容赦ください。  
※数に限りがございます。

※写真はイメージです。

三交不動産

本社／津市丸之内9番18号 TEL059-228-4145  
建設業 国土交通大臣許可(特-26)第23501号  
宅地建物取引業 国土交通大臣免許(16)第41号  
一級建築士事務所 三重県知事登録第1-653号  
(一社)日本木造住宅産業協会会員

三交ホーム

検索

<http://re.sanco.co.jp/home/>

桑名展示場

0120-66-3546

〒511-0836 桑名市江場436-3  
(中目新聞 桑名ハウジングセンター内)  
定休日／水曜日 営業時間／9:30～18:00

四日市展示場

0120-86-3546

〒510-0886 四日市市日永東3丁目10-4  
(中目新聞 四日市ハウジングセンター内)  
定休日／水曜日 営業時間／9:30～18:00

Facebookも  
チェック





三交不動産の注文住宅

SANCO HOME

さあ、平屋を叶えよう。

One  
Story  
House

ワンフロアに、楽しさを全部。

# HIRAYA

建築士による

予約制

設計相談

平屋以外の設計も  
ご相談ください

自由設計

## 平屋相談会

ご来場  
プレゼント

このチラシをご持参の上、  
ご相談頂いた方に

クオカード  
1,000円分

1組様1枚限り



ひとつのフロアをゆったりと使い、家族を身近に感じながら暮らす。

そんな平屋の良さが、改めて見直されています。

叶えたいことを全部ワンフロアに盛り込んで、楽しい平屋の暮らしを始めませんか？



### おすすめPlan

掲載プラン以外にも素敵なプランがたくさん。  
お気軽にお問い合わせください。

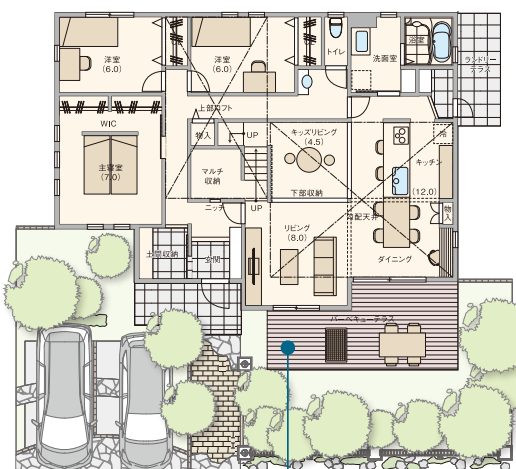
### 1.5階のある暮らし

家のほぼ中心部に、1.5階のスキップフロアを設けたプランです。スキップフロアとは、通常とは異なる高さに設定されたフロアのこと。開放的な空間に高低差をつけることによって、縦への視線の変化が生まれます。また、収納スペースや趣味の部屋として使えるロフトを設けたことも、このプランのポイントです。



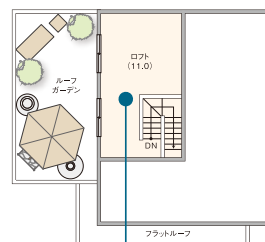
#### 子どもたち専用の秘密基地。

1.5階のスキップフロアを、楽しい「キッズリビング」に。大人がキッチンに立った時と目線の高さがほぼ同じなので、家事をしている時も安心です。子どもが成長した後は、小上がりの畳コーナーとしても使用できます。床した部分の収納スペースとして使えるなど、機能の面の充実の特徴です。



#### 〈バーベキューテラス〉

リビングやダイニングとつながる、広々としたテラス。友だちをたくさん呼んでバーベキューをする、楽しい時間が生まれます。



#### 〈ロフト〉

隠れ家のように、楽しみ方のイメージが広がるロフト。遊び心あふれるスペースです。

延べ面積122.56㎡(37.07坪)

※ロフトの天井高等によっては、各種申請上は、2階建てとなる場合がございます。

### 消費税後が有利？

住宅購入は「支援策」を賢く使う

贈与税非課税枠

住宅ローン減税

4つの支援策

すまいの給付金

次世代住宅ポイント制度

現在8%の消費税の税率が10月から10%に引き上げられます。国はいくつかの住宅取得支援策を用意しています。それらを1つ1つ紐とき、どのタイミングがお得なのか私たちと一緒に考えてみませんか。

無料  
相談会  
開催中



本社／津市丸之内9番18号 TEL059-228-4145  
建設業 国土交通大臣許可(特-26)第23501号  
宅地建物取引業 国土交通大臣免許(16)第41号  
一般建築士事務所 三重県知事登録第1-683号  
(一社)日本木造住宅産業協会会員

三交ホーム 検索  
<http://re.sanco.co.jp/home/>

桑名展示場

FreeCall  
0120-66-3546  
〒511-0836 桑名市江場436-3  
(中日新聞 桑名ハウジングセンター内)  
定休日／水曜日 営業時間／9:30～18:00

四日市展示場

FreeCall  
0120-86-3546  
〒510-0886 四日市市日永東3丁目10-4  
(中日新聞 四日市ハウジングセンター内)  
定休日／水曜日 営業時間／9:30～18:00

Facebookも  
チェック