



三交不動産の注文住宅

SANCO HOME



POINT

- 家族をつなぐ自然素材たっぷりのぬくもり漂うLDK
- 暮らしに役立つ機能的な収納アイデア
- 憧れ&期待が膨らむ、真似したくなる憧れの書斎
- キッチンを中心に回遊できる、ママにやさしい動線

会場/大府市柁山2丁目 プレシアテラス大府・柁山



目的地が分かりにくい場合は、お手持ちのスマートフォンでQRコードを読み取り現地案内地図を参照のうえ、会場までお来場下さい。ご不明な場合は展示場までお気軽にご連絡下さい。ご案内させていただきます。

65th Anniversary

2会場 同時開催

完成住宅見学会

10/23・24 sat sun AM10:00~PM4:00



POINT

- 1Fのどこからでもアクセスできる機能的なファミリークロークは必見
- 木を活かしたモダンな雰囲気漂うLDK
- 趣味を寝室で楽しめる広々としたロフト

会場/常滑市明和町5丁目



目的地が分かりにくい場合は、お手持ちのスマートフォンで左記QRコードを読み取ってください。ナビポイント「多屋公園」を目的地設定していただき、現地案内地図を参照のうえ、会場までお来場下さい。ご不明な場合は展示場までお気軽にご連絡下さい。ご案内させていただきます。

完全予約制

- 見学時間は45分で、後の15分で会場の消毒をさせていただきます。
- お客様のご厚意によりご見学いただけます。是非この機会にご予約ください。ご予約頂いた方に見学会詳細をお送り致します。

ご予約特典

ご予約の上、アンケートにご記入いただいた方に

2,000円分ギフト券

ご予約は右記QRコードを読み取り、「半田展示場」を選択し、ご希望欄にキーワード[見学会]と入力しご予約ください。



お電話でもご予約いただけます

ご予約時に希望の時間帯をお伝えください 10:00 11:00 12:00 13:00 14:00 15:00

リモート見学会も実施!

展示場を選択し、ご相談・ご希望欄に、キーワード「リモート見学会」とご記入ください。お客様指定のお時間になりましたら、スマートフォンを使用したビデオ通話にて、見学会会場をご案内させていただきます。

*写真はイメージです

新型コロナウイルス 感染予防対策について

※コロナ感染予防のご協力いただけない方や検温にて体温が高い方は入場できない場合がありますのでご了承ください。



会場スタッフは、マスクと手袋を着用して対応させていただきます。



会場には消毒液を設置しております。ご案内後毎に消毒を致します。



お客様もマスク着用のご協力をお願いします。ご来場前の検温もお願いしております。



見学予約が重なった際は、空きのある他の時間帯にてご案内させていただきます。



本社/津市丸之内9番18号 TEL059-228-4145

三交ホーム 検索 https://re.sanco.co.jp/home/

半田展示場 0120-39-3546

第一営業部 営業課 0120-354-602





充実した子育て環境で、笑顔溢れる毎日を。

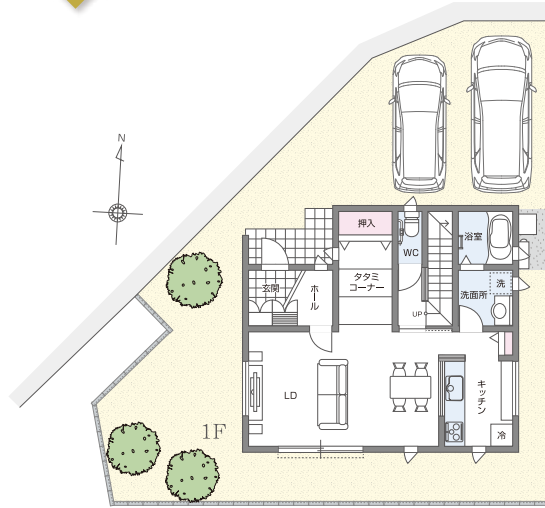
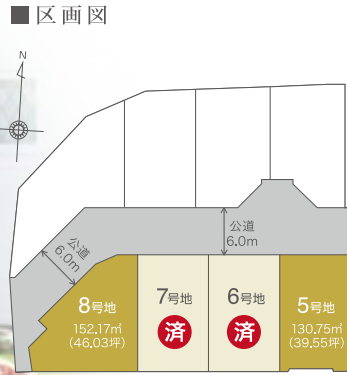
プレシアテラス 大府・柘山

建築条件付き宅地分譲《自由設計》

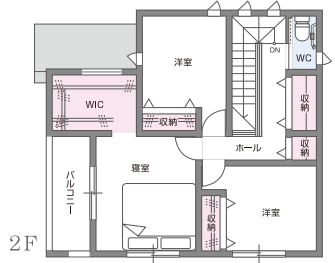
8号地

家事ラク動線+タタミコーナーのあるLDKプラン

掲載しているプランはモデルプランです。
自由度の高い設計力でお客様の要望に沿ったご提案をいたします。



- 宅地面積 152.17㎡ (46.03坪)
- 延床面積 104.33㎡ (31.55坪)
- 1階床面積 54.65㎡ (16.53坪)
- 2階床面積 49.68㎡ (15.02坪)



利便性に恵まれた閑静な分譲地。子育て世代に人気の大府・柘山エリア。

※所要時間は地図上の概測で徒歩は分速80m、車は時速40kmで換算しています。



JR「大府」駅

車約**3分**
(約1400m)



大府市立
石ヶ瀬小学校

徒歩約**12分**
(約950m)



大府市立
柘山保育園

徒歩約**11分**
(約850m)

【プレシアテラス大府・柘山 物件概要】●所在地/大府市柘山二丁目447番1他 ●交通/JR「大府」駅 徒歩約18分 ●地目/宅地 ●総区画数/8区画 ●開発面積/1,441.26㎡ ●開発許可番号/2大府第1-12号(令和2年6月23日) ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/道路幅員6m ●私道負担/無し ●設備/公営上下水道、公共下水、都市ガス(東邦ガス)、電気(中部電力ミライズ株) ●売主/三交不動産株式会社 戸建事業本部 分譲住宅事業部 三重県津市丸之内9番18号 TEL:059-227-5488 国土交通大臣(16)第41号
【土地分譲概要(建築条件付)】●今回販売区画/2区画 ●土地面積/130.75㎡(39.55坪)・152.17㎡(46.03坪) ●土地分譲価格/2,300万円・2,500万円 ●引渡予定時期/諸手続完了後 ※お申込みの際、認印、2020年分の源泉徴収票をご持参ください。※先着順受付のため売却済の際はご了承ください。※当社基準によりお申込みいただけない場合があります。またお申し込み後であっても、ご本人またはご同居予定者の方が当社基準に抵触する場合は、当該お申し込みを無効とさせていただきます。



優れた利便性と子育て環境の整う街。

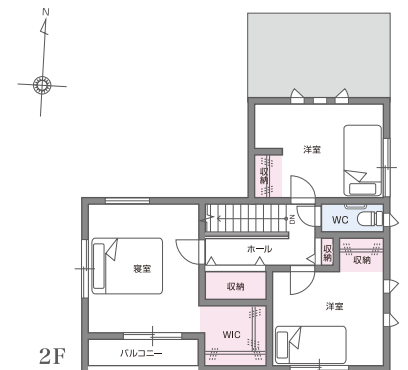
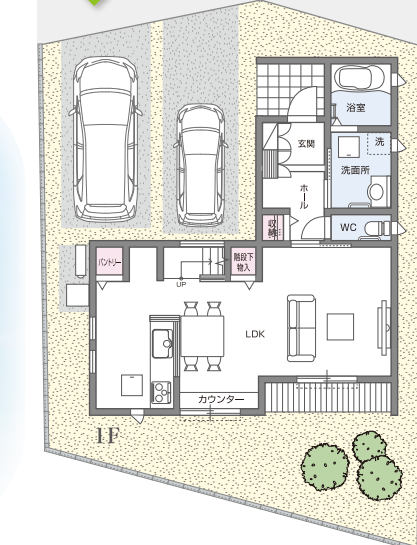
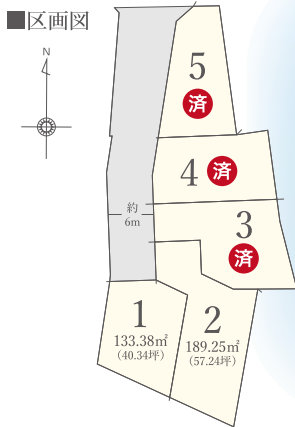
プレシアガーデン 高浜・春日町

建築条件付き宅地分譲《自由設計》

1号地

大容量収納や、家族をゆなぐリビング階段プラン

掲載しているプランはモデルプランです。
自由度の高い設計力でお客様の要望に沿ったご提案をいたします。



- 宅地面積 133.38㎡ (40.34坪)
- 延床面積 93.57㎡ (28.30坪)
- 1階床面積 49.27㎡ (14.90坪)
- 2階床面積 44.30㎡ (13.40坪)

駅近で学校・市役所も徒歩圏内。利便性が暮らしをもっと豊かにする。

※所要時間は地図上の概測で徒歩は分速80m、車は時速40kmで換算しています。



名鉄
「三河高浜」駅

徒歩約**5分**
(約350m)



市立
高浜小学校

徒歩約**11分**
(約850m)



高浜
市役所

徒歩約**5分**
(約350m)

【プレシアガーデン高浜・春日町 物件概要】●所在地/高浜市春日町六丁目5番63他 ●交通/名鉄三河線「三河高浜」駅 徒歩約5分(約350m) ●地目/宅地 ●総区画数/5区画(うち建築条件付き宅地5区画) ●開発面積/987.56㎡ ●開発許可番号/2西建第44-47号(令和3年3月25日) ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/道路幅員6m ●私道負担/無し ●設備/公営上下水道、都市ガス(東邦ガス)、電気(中部電力ミライズ株) ●売主/三交不動産株式会社 戸建事業本部 分譲住宅事業部 三重県津市丸之内9番18号 TEL:059-227-5488 国土交通大臣(16)第41号
【土地分譲概要(建築条件付)】●今回販売区画/2区画 ●土地面積/133.38㎡(40.34坪)・189.25㎡(57.24坪) ●土地分譲価格/1,590万円・1,890万円 ●引渡予定時期/諸手続完了後 ●別途費用/水道加入金分担保金等 110,000円(税込) ※お申込みの際、認印、2020年分の源泉徴収票をご持参ください。※先着順受付のため売却済の際はご了承ください。※当社基準によりお申込みいただけない場合があります。またお申し込み後であっても、ご本人またはご同居予定者の方が当社基準に抵触する場合は、当該お申し込みを無効とさせていただきます。

建築条件付きとは、この土地につきましては、土地売買契約締結後3ヶ月以内に三交不動産株式会社と住宅の工事請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。万一、この期間内に工事請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した売買代金は全額無利息にて返還いたします。※今後、開発工事を実施します。土地面積が変更となる場合がございます。

●広告作成年月日/2021年10月4日 ●広告有効期限/2021年11月末日

〈建物請負〉
三交不動産の注文住宅
SANCO HOME
三交ホーム 検索 <https://re.sanco.co.jp/home/>

■建物のご相談お問い合わせは
半田展示場 **0120-39-3546**
第一営業部 **0120-354-602**

〈売主〉
三交不動産 ■「プレシアプロジェクト」コールセンター **0120-35-0306**
戸建事業本部 分譲住宅事業部 〒514-0033 津市丸之内9番18号 TEL:059-227-5488
●定休日/火・水曜日 ●営業時間/10:00~17:00
■建設業 国土交通大臣許可(特-1)第23501号 ■宅地建物取引業 国土交通大臣免許(16)第41号
■東海不動産公正取引協議会加盟(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員