

LDKを中心とした開放的な間取り

OPEN HOUSE



Check Point

- Point 1 家中快適で清潔な空間を保てる全館空調
- Point 3 生活スタイルの変化に対応したバリアフリー設計

- Point 2 趣味にも収納スペースにも使える便利なロフト
- Point 4 洗濯物が干しやすい広々バルコニー

※写真はイメージです。

完成住宅見学会

3/19・20・21

SAT SUN MON

■時間/10:00 - 16:00 ■会場/鈴鹿市平田1丁目

お客様のご厚意によりご見学いただけます。ぜひこの機会に住まいづくりのご参考にしてください。

完全予約制 お電話でもご予約いただけます

ご予約は下記QRコードを読み取り、「**鈴鹿展示場**」を選択し、ご相談・ご希望欄にキーワード「**見学会**」と入力しご予約ください。



◆ご予約時に希望の時間帯をご指定ください。

- | | | | |
|-------|-------|-------|-------|
| 10:00 | 11:00 | 12:00 | 13:00 |
| 14:00 | 15:00 | 16:00 | |

- 見学時間は45分で、後の15分で会場の消毒をさせていただきます。
- ご予約頂いた方に見学会詳細をお送り致します。

ご予約特典

ご予約していただいた方にプレゼント

三交不動産が生産販売する

フルーツのような高糖度ミニトマト

ハレノヒトマト

※品切れの際はご容赦ください。※数に限りがございます。

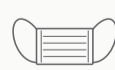
新型コロナウイルス感染予防対策について



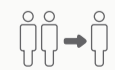
会場スタッフは、マスクと手袋を着用して対応させていただきます。



会場には消毒液を設置しております。ご案内後毎に消毒を致します。



お客様もマスク着用のご協力をお願いします。ご来場前の検温もお願いしております。



見学予約が重なった際は、空きのある他の時間帯にてご案内させていただきます。

※コロナ感染予防のご協力いただけない方や検温にて体温が高い方は入場できない場合がありますのでご了承ください。

おすすめ建築条件付き宅地分譲

～家族の夢をカタチにする、自由設計～

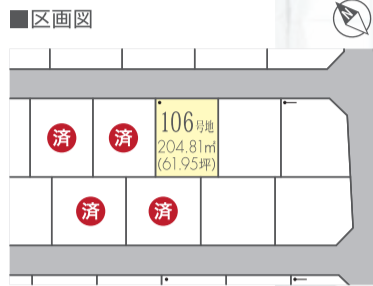
中勢バイパスすぐ。交通アクセスに優れた住環境。



Good Life Garden
野町

Good Life Garden 野町

最終1邸



伊勢鉄道「玉垣」駅

徒歩 約 **12分**
(約950m)

稲生小学校

徒歩 約 **15分**
(約1,200m)

スーパーマーケット
バロー鈴鹿店

徒歩 約 **14分**
(約1,100m)



詳細は
WEBをチェック!



【Good Life Garden 野町 団地概要】■所在地/鈴鹿市野町字南土場416番他 ■交通/伊勢鉄道「玉垣」駅徒歩約12分 ■総区画数/157区画(うち三交不動産(株)取得区画は13区画) ■地目/宅地 ■開発面積/53,713.01㎡ ■開発許可番号/鈴鹿市指令都計第1501006号(令和2年3月27日) ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■道路/道路幅員6m、9m ■私道負担/無し ■設備/中部電力ミライズ(株)、東邦ガス、公営上下水道
【土地分譲概要(建築条件付)】■所在地/鈴鹿市野町字南土場509番54 ■今回販売区画/1区画 ■土地面積/204.81㎡(61.95坪) ■土地分譲価格/1,161万円 ■別途費用/水道加入金等:147,400円/区画(口径20mmの場合)、集会所建設負担金121,000円 ■引渡時期/諸手続完了後

中勢バイパス開通で、毎日の暮らしがよりスムーズに!



Precia
SUZUKA
KITATAMAGAKI

プレシア 鈴鹿・北玉垣



玉垣小学校

徒歩 約 **16分**
(約1,230m)

マックスバリュ鈴鹿店

徒歩 約 **15分**
(約1,140m)

伊勢鉄道「玉垣」駅

徒歩 約 **20分**
(約1,590m)

詳細は
WEBをチェック!



【プレシア鈴鹿・北玉垣 団地概要】■所在地/鈴鹿市北玉垣町1910-1他 ■交通/伊勢鉄道「玉垣」駅徒歩約20分 ■総区画数/15区画 ■地目/宅地 ■開発面積/3,578.46㎡ ■開発許可番号/鈴鹿市指令都計第1503002号(令和3年7月26日) ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/道路幅員5.7m・6m ■私道負担/無し ■設備/中部電力ミライズ(株)、個別PG、公営上水道、個別浄化槽(合併)
【土地分譲概要(建築条件付)】■所在地/鈴鹿市北玉垣町1901-1他4筆の一部より分筆予定 ■今回販売区画/2区画 ■予定土地面積/190.09㎡(57.50坪)~211.56㎡(63.99坪) ■土地分譲価格/1,210万円~1,295万円 ■別途費用/水道加入金分担金等147,400円(消費税10%含む) 設計審査・給水工事検査手数料:2,200円 ■引渡予定時期/諸手続完了後(3月下旬予定)

■売主/三交不動産株式会社/戸建事業本部 分譲住宅事業部/三重県津市丸之内9番18号 TEL:059-227-5488、国土交通大臣(16)第41号 ■広告作成年月日/令和4年3月1日(火) ■広告有効期限/令和4年3月31日(木)
※お申込みの際、認印と申込証拠金10万円、令和3年分の源泉徴収票または所得証明書をご持参ください。※先着順受付のため売却済の際はご了承ください。※当社基準によりお申込みいただけない場合があります。またお申し込み後であっても、ご本人またはご同居予定の方が当社基準に抵触する場合は、当該お申し込みを無効とさせていただきます。
■建築条件付とは/土地売買契約締結後3ヶ月以内に三交不動産株式会社と住宅の工事請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。万一、この期間内に工事請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した売買代金は全額無利息にて返還いたします。
※所要時間は地図上の概測で徒歩は分速80m、車は時速40kmで換算しています。

新生活応援決算フェア

開催中

期間 2022. **3/1(火)~3/31(木)**



お得なご来場特典や
ご相談特典が盛りだくさん!
←詳しくはコチラから!

〈建物請負〉
三交不動産の注文住宅
SANCO HOME
三交ホーム 検索 <https://re.sanco.co.jp/home/>

■建物のご相談お問い合わせは
鈴鹿
展示場
FreeDial
0120-350-195
〒510-0237 鈴鹿市江島町202(中日新聞鈴鹿ハウジングセンター内)
定休日/水曜日 営業時間/9:30~18:00



〈売主〉
三交不動産
戸建事業本部 分譲住宅事業部
〒514-0033 津市丸之内9番18号
TEL:059-227-5488
■建設業国土交通大臣許可(特-1)第23501号 ■定休日/火・水曜日
■宅地建物取引業国土交通大臣免許(16)第41号 ■営業時間/10:00~17:00
■東海不動産公正取引協議会加盟(一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員