



さらなる快適で省エネな暮らしをご提案

### 新空調循環システム 4つのメリット

- **快適空間** ~家中いつでも快適温度~  
三交ホームは『高気密・高断熱』のW断熱だから、外気からの影響を受けにくく、家の隙間が少ないから、暑い日や寒い日も快適温度を保ちます。
- **健康効果** ~毎日健康に暮らす~  
温度差が小さいため、ヒートショック防止にもつながります。
- **低コスト & 省エネ** ~ルームエアコン1台可動を実現~  
我慢の節約も必要ありません。各部屋のエアコンも不要です。ルームエアコンたったの1台の可動で導入コストも毎月の電気代もお得です。
- **簡単メンテナンス** 万一、故障や取替の場合でも全館空調に比べ、容易に交換が可能。

エアコン  
1台可動で  
暮らせるおうち

断熱性能が確保された  
新築住宅でこそ  
高い効果が得られます。

**新空調循環システム** 【注意事項】  
・高気密・高断熱の2階建て住宅であること。・室内の空気を循環させる補助システムであり、全館空調や換気システムではありません。  
 ・断熱性、外皮性能、気密性能、日射条件、居住人数、生活スタイルのより効果は異なります。条件によっては、ルームエアコンを複数台使用する場合があります。  
 ・吹抜けやリビング階段がある住宅に取ります。・体温温度には個人差があります。



夏の猛暑も  
冬の寒さも、電気代も  
気にしない

## 新空調 循環 システム

エアコン  
1台可動で  
暮らせるおうち

## 『新空調循環システム』モニター募集

モニター特典 特別価格でご提供! ※詳しくは展示場担当者まで。8/21日まで

**モニター条件** ●法令やその他の条件により建築不可能な敷地の方は、お断りする場合があります。●土地からお探しのお客様でも募集いただけます。●お引渡し後の1年間分の光熱費の提示にご協力いただける方 ※規格限定プランおよび、当社の他のキャンペーン特典との併用はできません。※令和4年8月21日(日)までにこの契約いただき、令和5年3月31日までに引渡し可能な方が対象となります。 ※その他、モニター募集に関する詳細は展示場にてご説明いたします。

詳しくは展示場へ

外断熱の  
ひみつは Webへ

ご来場予約はこちら



ご予約は右記QRコードを読み取り、お近くの展示場を選択し、ご相談・ご希望欄にキーワード【クールサマーフェア】と入力しご予約ください。

期間中、お近くの展示場へご予約の上で来場いただいた方に

ギフト券5,000円分プレゼント!

※本特典は、新築をご検討の方(1家族1回限り)へのプレゼントとなります。 ※数量限定のため、無くなり次第終了となります。



特設サイト

# Cool Summer Fair

クールサマーフェア

8/21日まで

暑い夏でも、三交ホームの外断熱なら快適に過ごせます。  
住む人に心地良く、環境にやさしく、家計にも嬉しい暮らしをはじめませんか。



写真は当社施行事例となります。

# 『居心地のいい、理想の家』って？

カラダ  
にやさしい家

家計  
にやさしい家

環境  
にやさしい家

でも、忘れてはいけないのが断熱性能。  
三交ホームは、外断熱の家をおすすめしています。



断熱はどうする？

## あなたの理想を聞かせてください!

ご自分が家を建てるなら、  
どんな街に住みたいですか？  
暮らしの理想や、ステキなワガママなど、  
あなたの声をお寄せください。

WEBアンケートにお答えいただくと、先着50組様 8月21日まで  
QUOカード500円分をプレゼント!



★プレゼントの進呈条件/アンケート項目に全てご回答ください。プレゼントは1世帯につき1枚。アンケート終了後、当選者へ郵送により進呈させていただきます。  
※未成年者のご応募は対象外となります。 ※今後の販売等にあたり、本アンケートにご協力いただいた方々への特別の便宜はございませんので予めご了承ください。

WEBサイトへアクセス  
右記QRコードを読み取り頂き、  
アンケートフォームよりご回答ください。



アンケートに答える  
土地に関するアンケートにお答えください。答えていくうちに、  
ご自身の理想の街がよりハッキリと見えてくるかもしれません。



プレゼントGET!  
※1世帯様につき1枚限り進呈



本社/津市丸之内9番18号 TEL059-228-4145  
 ■建設業 国土交通大臣許可 (特-1) 第23501号  
 ■宅地建物取引業 国土交通大臣免許 (特) 第41号  
 ■一般建築士事務所 三重県知事登録第1-683号  
 (一社) 日本不特定住宅産業協会会員

三交ホーム 検索  
<https://re.sanco.co.jp/home/>



三交ホーム

三重交通グループ



三交不動産の注文住宅

## 家計にやさしい家

# 光熱費大幅ダウン

年間光熱費が

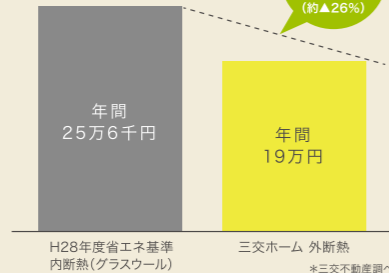
約 **66,000円**  
おトク!!

月々5,500円削減

大切なのはインシャルコスト  
(初期にかかる建築費)だけではない。  
ランニングコスト(住み始めてからの  
光熱費)も重要です!

■光熱費比較グラフ

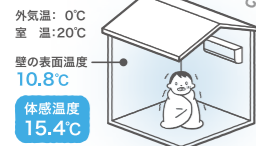
●木造2階建て ●オール電化仕様



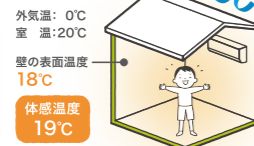
ポイントは  
**体感温度**

冬の場合

断熱性能の「低い」家



断熱性能の「高い」家



体感温度が変われば、  
エアコンの設定温度も  
変わります。

温度設定1°Cで  
約10%の省エネ

## カラダにやさしい家

# 「断熱」で健康になれる!

決め手は「結露」と「温度差」

住まいの健康リスク、ご存知ですか?

断熱性が低いと発生する結露。  
結露はカビやダニの温床となり、鼻炎やぜんそくの原因に!  
また、部屋間の温度差はときに体に大きな負担をかけます!

ヒート  
ショック

アレルギー性  
鼻炎

気管支  
喘息

断熱性能が高い家による健康改善効果

高血圧

21.0%

↓

**3.6%**

心疾患

2.0%

↓

**0.4%**

|          | 転居前   | 転居後   |       | 転居前  | 転居後  |
|----------|-------|-------|-------|------|------|
| アレルギー性鼻炎 | 28.9% | 21.0% | 気管支喘息 | 7.0% | 4.5% |
| アトピー性皮膚炎 | 8.6%  | 2.1%  | 脳血管疾患 | 1.4% | 0.2% |

出典: 岩前篤「断熱性能と健康」/日本建築学会 第40回 熱シンポジウム講演集(2010年10月)より作成

## 環境にやさしい家

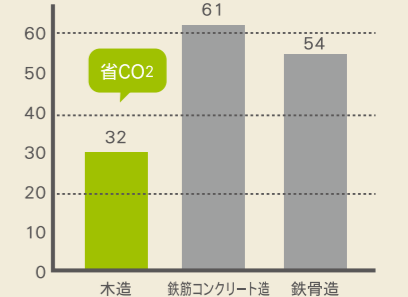
# CO<sub>2</sub> 排出削減

約 **50%**

低炭素

木の家はCO<sub>2</sub>の排出が少ない、という事実

●住宅1戸当たりの建設時の工法別二酸化炭素排出量  
CO<sub>2</sub>量(トン)



三交ホームの家には地元産の木材が使われているため、運搬エネルギーを抑えられるという特長もあります。さらに住み始めた後も、吸収したCO<sub>2</sub>を固定する「炭素固定」の役割を果たし、環境に貢献し続けます。

※住宅1戸当たりの床面積を120㎡とした。建築物総合環境性能評価システム(CASBEE)に基づく林野庁試算  
出典: 林野庁「森林・林業白書(2011年版)」より作成

低炭素社会への取り組みとして

建物のCO<sub>2</sub> (LCCO<sub>2</sub>)  
**65.8%**削減

\*1 LCCO<sub>2</sub>(ライフサイクルCO<sub>2</sub>)とは、建物のライフサイクル(建物・修繕・更新・解体・居住)に渡り排出する炭素量(CO<sub>2</sub>量)の合計数値  
国土交通省: 建築物省エネ法(平成28年省エネ基準)から 三交不動産R4年度太陽光発電搭載仕様にて試算



夏も冬も外気温に左右されにくい  
快適な室内環境を実現するポイントは  
**高い気密・断熱性** にあります。

こんなデータをご存知ですか?

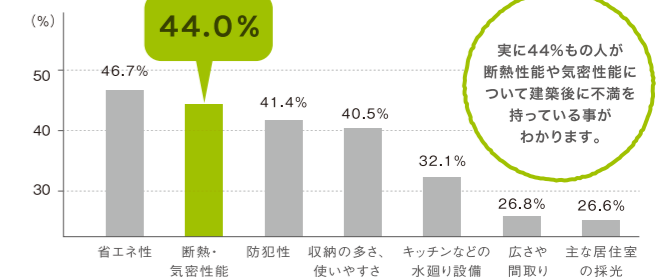


なんと!

家を建てた後 **44%** もの人が  
**断熱** で後悔をしています。



家を建てた後の不満率(非常に不満、多少不満含む)



出典: 国土交通省「平成25年住生活総合調査:住宅の各要素に対する評価(不満率)(全国)」より

後悔しない家づくりのためには、「断熱について検討すること」「高い断熱性能にこだわること」は、とても大切なことなんです!