

平屋

—完成住宅見学会—

Check point!

Point 1

のんびりゆったり空間

家族の声や気配をいつでも感じられる
開放感たっぷりのLDK

Point 2

様々な用途が期待できる

季節ものの収納にも便利な
寝室から続くロフト

Point 3

スッキリ暮らす収納術

自然と片付ける習慣が生まれる
適材適所に収納を考えた間取り

Point 4

家事が捗る効率的な動線

毎日の家事を少しでも楽に
忙しいママの事を考えた家族に優しい動線



※写真はすべてイメージです。



8/20・21

SAT

SUN

■時間/10:00 - 17:00

■会場/いなべ市大安町梅戸

※お客様のご厚意によりご見学いただけます。
ぜひこの機会に住まいづくりのご参考にしてください。

ご予約頂いた方に見学会詳細をお送り致します。



完全予約制 お電話でもご予約いただけます

ご予約は下記QRコードを読み取り、「桑名展示場」を選択し、
ご相談・ご希望欄にキーワード【見学会】と入力しご予約ください。

◆ご予約時に希望の時間帯をご指定ください。

- 10:00 11:00 12:00 13:00
- 14:00 15:00 16:00



●見学時間は45分で、後の15分で会場の消毒をさせていただきます。

ご予約はこちらから

ご予約特典 ～ご予約していただいた方にプレゼント～

三交不動産が生産販売する

ハレノヒトマト プレミアム



糖度11度
以上を厳選!
フルーツのような高糖度の
ミニトマト。
メディアにもたくさん
紹介されています!

Instagramも
フォローしてね。

HARENHI.FARM



※品切れの際はご容赦ください。 ※数に限りがございます。

新型コロナウイルス 感染予防対策について



会場スタッフは、マスクと
手袋を着用して対応させ
ていただきます。



会場には消毒液を設置して
おります。
ご案内後毎に消毒を致し
ます。



お客様もマスク着用のご協力を
お願いします。
ご来場前の検温もお願いして
おります。



見学予約が重なった際は、空き
のある他の時間帯にてご案内さ
せていただきます。

※コロナ感染予防のご協力いただけない方や検温にて体温が高い方は入場できない場合がありますのでご了承ください。

建築条件付き宅地分譲



Precia
GARDEN
KUWANA TAYU

プレシアガーデン 桑名・太夫

最終 1 区画

静けさと利便性が協和する、暮らしにやさしい住環境。

郊外の閑静な環境にありながら、スムーズアクセスでアクティブな暮らしが叶う街。



大成小学校

徒歩 約 **22** 分
(約1,700m)

イオンモール桑名

車 約 **3** 分
(約1,530m)

近鉄名古屋・JR関西本線「桑名」駅

車 約 **3** 分
(約1,790m)

※所要時間は地図上の概測で徒歩は分速80m、車は時速40kmで換算しています。

詳細は
WEBをCheck!



【プレシアガーデン 桑名・太夫 団地概要】■所在地/桑名市大字太夫132番11 ■交通/近鉄名古屋線「桑名」駅徒歩約23分 ■総区画数/2区画(うち建築条件付き宅地2区画) ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■道路/西側公道約4.7m ■私道負担/無し ■設備/中部電力ミライズ(株)、個別プロパン、桑名市上下水道 ■売主/三交不動産株式会社・戸建事業本部 分譲住宅事業部/三重県津市丸之内9番18号 TEL:059-227-5488、国土交通大臣(16)第41号 ■広告作成年月日/令和4年8月4日(木) ■広告有効期限/令和4年9月30日(金)

【土地分譲概要(建築条件付)】■所在地/桑名市大字太夫132番11 ■今回販売区画/1区画 ■土地面積/263.99㎡(79.85坪) ■土地分譲価格/1,937万円 ■別途費用/水道加入金分担金等:143,000円(20mmの場合)、設計審査工事検査手数料:9,000円 ■引渡予定時期/諸手続き完了後

※お申込みの際、認印と申込証拠金10万円、令和3年分の源泉徴収票または所得証明書をご持参ください。※先着順受付のため売却済の際はご了承ください。※当社基準によりお申込みいただけない場合があります。またお申し込み後であっても、ご本人またはご同居予定者の方が当社基準に抵触する場合は、当該お申し込みを無効とさせていただきます。

■建築条件付とは/土地売買契約締結後3ヶ月以内に三交不動産株式会社と住宅の工事請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。万一、この期間内に工事請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した売買代金は全額無利息にて返還いたします。

家族の夢をカタチにする 自由設計

2号地モデルプラン

間取りは当社おすすめプランであり、実物が建っているわけではありません。プランはお客様が自由に決定できます。

当社建物
おすすめプラン
平屋

子育てにもセカンドライフにも
ピッタリな平屋の住まい。

■土地面積/263.99㎡(79.85坪)
■延床面積/87.36㎡(26.42坪)

当社建物
おすすめプラン
2階建

外と中をつなぐ開放的なウッドデッキと
ゆとりの駐車スペース。

■土地面積/263.99㎡(79.85坪) ■1階床面積/49.68㎡(15.02坪)
■延床面積/96.88㎡(29.30坪) ■2階床面積/47.20㎡(14.27坪)

