

HIRAYA style



open house

家事ラク回遊動線の家。

キッチンを中心とした、

open house

参考にしたいたいアイデア満載！40坪の平屋

※当社施工例によるイメージ

参考にしたい！
和風モダンな家

お客様邸完成見学会



※会場完成イメージ

web予約は
こちら



「津展示場」を選択し、
ご相談・ご希望欄に
キーワード『たまき』と入力して
ご予約ください。

10/28^土29^日 10:00-16:00

@ 度会郡玉城町田丸

※会場詳細は予約確定時にお伝えします

完全予約制

ご予約の上、ご来場いただいた方へ

QUOカード 1,000円分 進呈



POINT!

“欲しい”を詰め込んだ平屋

- ☑ リビングを中心とした空間デザイン
- ☑ 仏間を取り入れたタタミコーナー
- ☑ 圧巻のリビング天井高さ！
- ☑ 随所に用意された収納
- ☑ 来客も安心独立型洗面室

POINT!

先進技術を詰め込んだ平屋

- ☑ エアコン1台で暮らせる家
- ☑ 耐震等級3+制震ダンパーで安心
- ☑ 防災の家で台風にも安心
- ☑ 最新の木造軸組工法の家
- ☑ メンテナンスフリーを目指す家

三交ホーム

Exhibition House

Debut!

伊勢市小俣町に
『まちかど展示場』がオープン！

詳しくは
こちら



三交不動産の注文住宅

SANCO HOME

三交ホーム 検索
https://re.sanco.co.jp/home/

お問い合わせは

0120-88-5552

中南勢
営業課

〒514-0821 津市垂水丸山261-1
(中日新聞 津ハウジングセンター内)
定休日/火・水曜日 営業時間/9:30~18:00

公式HP



建築事例



カタログ請求



LINE



Machikado Exhibition

三交ホーム

まちかど

展示場

プレシア伊勢・小俣元町

NEW OPEN



プレシアガーデン
伊勢・小俣元町

好評
分譲中

建築条件付き

宅地分譲区画2区画

ゆとりの広さ！敷地面積66坪



Precia
OBATAMOTOMACHI

分譲住宅限定3邸 優先内覧会開催中！！

分譲価格

2,800万円台 (税込)より



小俣小学校 徒歩約3分 (約230m)	ぎゅーとら 小俣店 徒歩約2分 (約130m)	JR宮川駅 徒歩約10分 (約770m)
---------------------------	----------------------------------	----------------------------

まちかど展示場

プレシアガーデン伊勢・小俣元町 プレシア伊勢・小俣元町

ACCESS MAP



■「プレシア伊勢・小俣元町」団地概要 ●所在地／伊勢市小俣町元町315番3他●交通／近鉄山田線「小俣」駅まで徒歩13分～14分●総区画数／4区画●地目／宅地●都市計画区域／区域区分のされていない区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建蔽率／60%●容積率／200%●道路幅員／東側7.0m、北側4.0m●私道負担／無し●設備／中部電力ミライズ(株)、個別プロパンガス、公営水道、公共下水、雨水側溝等●売主／三交不動産株式会社：戸建事業本部 分譲住宅事業部/三重県津市丸之内9番18号 TEL:059-227-5488、国土交通大臣(16)第41号

■分譲住宅概要 ●伊勢市小俣町元町315番3他●販売戸数／3戸●土地面積／167.06㎡(50.53坪)～172.78㎡(52.26坪)●建物面積／99.36㎡(30.05坪)～109.29㎡(33.06坪)●分譲価格(税込)／2,890万円～3,090万円●建物構造／木造軸組工法●建築確認番号／第BVJ-ENG23-10-0786号(令和5年6月14日)他●建物完成予定時期／令和5年10月下旬●引渡予定時期／令和5年11月上旬以降

■「プレシアガーデン伊勢・小俣元町」団地概要 ●所在地／伊勢市小俣町元町521番2他●交通／JR参宮線「宮川」駅徒歩約10分●総区画数／2区画(うち建築条件付土地2区画)●用途地域／第2種住居地域●地目／宅地●道路幅員／北西側公道約4.9m●建蔽率／60%●容積率／200%●私道負担／無し●設備／中部電力ミライズ(株)、個別プロパンガス、公営水道、公共下水、雨水側溝等

■分譲土地概要 ●伊勢市小俣町元町521番2他●販売区画数／2区画●土地面積／1号地:220.93㎡(66.83坪)・2号地:220.94㎡(66.83坪)●分譲価格／1,534万円(2区画)●その他負担金／水道分担金:金200,000円、下水道受益者負担金:80,000円●引渡予定時期／諸手続き完了後

●広告制作年月日／令和5年10月16日●広告有効期限／令和5年10月末日 ※当社基準によりお申込みいただけない場合がございます。またお申込み後であってもご本人またはご同居予定の方が当社基準に抵触する場合は、当該お申込みを無効とさせていただきます。※先着順受付となるため売却済の際はご了承ください。

(売主)



建設業 国土交通大臣許可(特-1)第23501号
宅地建物取引業 国土交通大臣免許(16)第41号
東海不動産公正取引協議会加盟
(一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員

戸建事業本部 分譲住宅事業部 〒514-0033 津市丸之内9番18号 TEL059-227-5488

注文住宅
三交ホーム



宅地分譲
三交不動産



分譲住宅
三交不動産

