

65th
Anniversary



三交のリフォーム

無料
ご予約優先

リフォーム相談会

8/7^土・8^日

- 時間 / am10:00～pm4:00
- 会場 / 富洲園集会所
四日市市天力須賀5丁目1-17-1



リフォームはもちろん、**建て替え** や **仲介** など

住まいの事なら何でもご相談ください

各日先着
10
名様

ご来場プレゼント

リフォーム相談会の期間中、ご来場いただき、アンケートにお答えいただいた方に



マックカード
プレゼント

または



花火セット
プレゼント

HPまたはTELにてご相談頂いた方にもプレゼント!

※商品は数に限りがありますので、万一品切れの際はご容赦ください。※写真、イラストはイメージです。



はじめてのリフォーム相談

- どれくらいの**費用**がかかるの?
- 予算内**でどれくらい**工事**ができるの?
- どれくらいの**工事期間**がかかるの?

ご質問・
ご相談は
もちろん
無料!

¥0 簡単なことは無償でお直します!

簡単なこと、お困りごとはその場で解決!

どんな些細なことでも構いません。お家に関する事ならなんでもお気軽にご相談ください。

※材料費が必要な場合は有料となりますので、予めご了承ください。



新型コロナウイルス感染予防対策について

スタッフ・お客様は入室の際に検温を実施いたします。また風邪のような症状がある方や、ご体調不良の方にはご来場をお断りする場合がございますのでご了承ください。



手指の消毒にご協力ください



会場内は消毒をおこなっています。



換気をおこなっています。



マスク着用を実施しています。



スタッフの出勤前の検温をおこなっています。



混雑時は入場制限を行う場合があります。



とってもカンタン!



HP からでも **ご相談・ご来店予約** ができます!

もちろんお電話でもOK!

下記店舗までお問い合わせください。

選ぶなら、
信頼と実績の

三交不動産
〒514-0033 津市外之内番18号 (津市の中心)
■建設業/国土交通大臣許可(特-2)第23501号
■(一社)日本住宅産業協会会員



三交のリフォーム

四日市店

☎ 0120-573-546

〒510-0829 四日市市城西町7番39-1 (松本街道沿い・常盤地区市民センター前)
●営業時間 / AM10:00～PM6:00

住まいのお悩みは
こちらから
公式サイト



三交のリフォーム **65th Anniversary**

創業65周年記念

外壁塗装キャンペーン

8/31まで

お見積り特典
期間中、税別 30万円以上のお見積りを依頼された方には
新型コロナウイルス対策に
不織布ウエス
きれいな君 プレゼント!

お得な
リフォームローン
8/31まで
分割払い最長60回
金利0%!
通常金利1.8%の金利の
差額分を三交不動産が負担させていただきます。

●令和3年8月31日までにご契約された方を対象に、今だけ三交不動産が金利分を負担します。(上限金額300万円、支払い回数最大60回まで)●ローン会社の審査があります。●他のキャンペーン特典やサービスとの併用はできません。●同業皆様のお申込みはご遠慮ください。●詳しくはお近くの店舗担当者までお問い合わせください。

知ってトク 聞いてトク
グリーン住宅ポイント制度

リフォーム最大**30万円**ポイント

一定の省エネ性能を有する住宅のリフォーム、既存住宅の購入等に対して、商品や追加工事と交換できるポイントが発行されます。
対象期間▶令和2年12月15日から令和3年10月31日までの期間内に契約を締結された方
※令和3年7月15日現在の情報です。※支援策については適用時期・条件があります。※詳細については、お近くの店舗までお問い合わせください。

ご成約特典
期間中、税別 **100万円以上のご成約** をいただいた方
無添加の安心安全
わくわくジャムと和紅茶プレゼント!

ご成約特典
期間中、税別 **300万円以上のご成約** をいただいた方
三交特選グルメギフトプレゼント!

※お見積り特典はお一組様につき1セットとなります。※各種プレゼント品のお渡しは後日のお届け、または発送となります。※写真はイメージです。

外廻りのリフォーム 外壁・屋根塗装リフォームパック

【パック内容】●足場(養生ネット含) ●屋根、外壁高圧洗浄 ●下塗り ●仕上げ塗り(シリコン・塗装2塗り) ●軒裏 ●破風・鼻隠し ●雨樋 ●雨戸 ●各部コーキング ●水切り、雨押え板金

外壁塗装お手入れの目安 **10~15年**

塗装は見た目を良くするだけでなく、劣化を防ぎ住まいを『長持ち』させます。

こんなお悩みをお持ちの方に

- 色あせ
- 変色
- 落ちやすい汚れ
- コケ
- 手で触ると白い粉がとく
- 築10年以上
- カビ
- ひび割れ
- 塗装のはがれ

三交のリフォームは **安心の3度塗り**

塗装部分の洗浄と下地処理を行い、塗料の密着度を高める。その後上塗り・仕上げ塗りの計3回塗りで行います。3回塗ることによって塗膜を厚くし、長持ちするでの安心です。

外壁塗装の手順

- 足場設置
- 高圧洗浄
- 下塗りx1回 上塗りx2回(下地処理)
- 足場撤去
- 完成

完成予想図をご説明

完成後のイメージをCGパースを使ってシミュレーションし、ご説明いたします。

塗装のメリットは?

- 外観を美しく保つ
毎日暮らす家ですでの見た目のきれいさも重要です。
- 建物を保護する
耐久性、防汚性を高め劣化を防ぎます。
- 様々な効果が期待できます
断熱効果、断熱効果、防カビなど用途に合わせた機能を持った塗料があります。

水廻りのリフォーム 水廻りパックは“工事費込み”の安心価格!!

LIXIL キッチンリフォームパック

安心の10年間保証付

【パック内容】●キッチン本体 ●食器洗浄乾燥機 ●人造大理石天板 ●ガラストップコンロまたはIHヒーター ●スライドストッカー ●本体組立工事費 ●給排水接続工事費 ●ガス工事費(ガスコンロの場合) ※IHの場合は電気工事費 ●電気工事費(食洗機・換気扇用)

バック価格(税込) (I型キッチンの場合) **87.8万円**~

【オプション工事費】(概算) ※お客様のお持ち物の状況により異なります。 ※当社標準仕様商品に限りです。

- 吊り戸棚追加 2.1万円~(税込) (I型キッチンの場合)
- キッチン(パネル追加 3.1万円~(税込) (1面追加の場合)

TOTO システムバスリフォームパック

安心の10年間保証付

【パック内容】●システムバス本体 ●エアインクリックシャワー ●らくホイヘアキャッチャー ●浴室換気乾燥暖房機 ●ほっこり床 ●本体組立工事費 ●給排水接続工事費 ●電気接続工事費 ●洗面側出入口補修費 ※壁クロスは一面となります。 ※床クッションフロアは部分補修となります。

バック価格(税込) (ユニットバス1坪の場合) **93.9万円**~

【オプション工事費】(概算) ※お客様のお持ち物の状況により異なります。 ※当社標準仕様商品に限りです。

- 造り直し費用 3.1万円~(税込) (ガス給湯器の場合)
- 配管直し費用 5.1万円~(税込) (給水・給湯・排水工事の場合)
- ※アスベスト含有の場合、別途費用がかかります。

TOTO トイレリフォームパック

安心の10年間保証付

【パック内容】●トイレ本体(便器一体型シャワートイレ) ●紙巻き器・タオルリング ●内装工事費(床・壁) ●床はクッションフロア上貼りとなります。 ※壁クロス貼替 ●便器交換工事費

バック価格(税込) (洋式トイレの場合) **19.1万円**~

【オプション工事費】(概算) ※お客様のお持ち物の状況により異なります。 ※当社標準仕様商品に限りです。

- トイレ解体費用 6.2万円~(税込) (和式トイレの場合)
- 配管直し費用 3.1万円~(税込) (給水・排水配管直しの場合)
- トイレ床高上費用 6.2万円~(税込) (床上げ段解消の場合)

TOTO 洗面化粧台リフォームパック

安心の10年間保証付

【パック内容】●洗面化粧台本体(W=900) ●本体取付工事費 ●給排水接続工事費 ●内装工事費(床・壁) ●電気接続工事費 ●洗面台撤去費用

バック価格(税込) **26.1万円**~

【オプション工事費】(概算) ※お客様のお持ち物の状況により異なります。 ※当社標準仕様商品に限りです。

- 配管直し費用 3.5万円~(税込) (給水・給湯・排水工事の場合)
- 洗濯用水栓取替費用 1.5万円~(税込) (水栓・排水トランス交換の場合)

※掲載写真はイメージのため実際とは異なる場合がございます。 ※上記金額に基本工事は含まれておりますが、工事の範囲や部品等の破損等による交換が必要な場合など、ご自宅の状況により別途費用がかかる場合がございます。 ※地域によって価格が異なりますので、詳しくはお近くの三交のリフォームまでお問い合わせください。 ※本チラシの掲載価格は税込価格となります。