

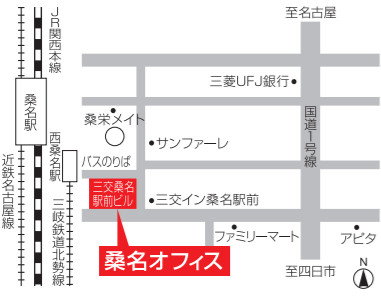
お近くのお店へお気軽にお電話ください。



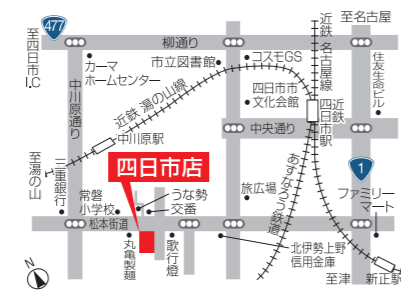
名古屋店 ☎0120-350-400
〒450-0002 名古屋市中村区名駅3丁目21番7号
(名古屋三交ビル7階)
■定休日/火曜日・水曜日



瑞穂オフィス ☎0120-043-350
〒467-0806 名古屋瑞穂区瑞穂通7丁目13番3号
(三交不動産 瑞穂営業所内)
■定休日/水曜日



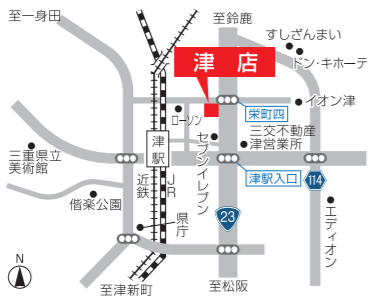
桑名オフィス ☎0120-350-187
〒511-0061 桑名市寿町2丁目31番12
(三交不動産 桑名営業所内)
■定休日/水曜日



四日市店 ☎0120-573-546
〒510-0829 四日市市城西町7番39-1
(松本街道沿い・常盤地区市民センター前)



杜の街店 ☎0120-354-349
〒510-0918 津市河芸町杜の街1丁目1番地
(杜の街すまいの情報館内)



津店 ☎0120-350-412
〒514-0004 津市栄町4丁目255番地
(すまいの情報館内)



松阪店 ☎0120-350-434
〒515-0818 松阪市川井町834-18
(三交不動産 松阪営業所内)
■定休日/水曜日



●営業時間/AM9:30~PM6:00 リフォームに関する情報は [三交のリフォーム](#) 検索

新型コロナウイルス感染予防対策について

スタッフ・お客様は入室の際に検温を実施いたします。また風邪のような症状がある方、ご体調不良の方にはご来場をお断りする場合がございますのでご了承ください。

- 手指の消毒にご協力ください
- 店内消毒をおこなっています。
- マスク着用を実施しています。
- スタッフの出発前の検温をおこなっています。
- 換気をおこなっています。
- 混雑時は入場制限を行う場合があります。

住まいの
お悩みを解決!!
リフォームで
快適生活を!



三交のリフォーム

A
水廻りの
リフォーム

B
外廻りの
リフォーム

C
家族を守る
リフォーム

D
新しい
生活スタイルの
リフォーム

F
空き家・空地
巡回管理
サービス

E
小さな
お困り事
リフォーム

年末リフォームキャンペーン

見積無料 相談無料 プラン無料 期間 令和2年 11.1日 - 12.27日

お見積り特典
期間中、税別30万円以上のお見積りをご依頼された方には無添加の安心安全 わくわくジャムと和紅茶 プレゼント!

ご成約特典
期間中、税別100万円以上のご成約をいただいた方にはいずれか1点プレゼント!
生活を彩る素敵な商品が盛りだくさん! リンネル百花一選 カタログギフト 10,000円コース
この機会に、GoToトラベルキャンペーンを利用しお出かけしませんか。三重交通旅行券 10,000円分
※旅行券は、県下三交旅行「各窓口にてご利用いただけます。」「三交旅行」では、カード決済(JCB・V・JTB、定期決済サービス)と各旅行会社のバックオーダー等も扱っております。

お得なリフォームローン
分割払い最長60回 12/27まで **金利0%!**
通常金利1.49%の金利の差額分を三交不動産が負担させていただきます。
●12月27日までに成約された方を対象に、今年だけ三交不動産が金利分を負担します。(借付額300万円未満) ●三交不動産が金利分を負担する期間中は、他のキャンペーン特典やサービスの併用はできません。 ●借付額の申請は、お申し込みください。 ●詳しくはお近くの店舗担当までお問い合わせください。

★キャンペーン期間ピックアップリフォーム★
ピックアップリフォームについて キッチン システムバス トイレ 洗面化粧台 内窓 外壁 玄関ドア 乾燥機
キャンペーン価格にてご提供します! この機会をお見逃しなく!
※他の割引特典との併用はできません。 本キャンペーン価格について令和3年3月31日までのお引渡しは条件となります。詳しくは担当までお問い合わせください。

三交のリフォームで、昨日とは違う“快適な日常”をはじめませんか。

水廻りのリフォームのお悩み 解決策は... **A**

- キッチン**
 - 掃除がしやすいキッチンにしたい
 - 洗い物をしている時に腰が痛い
 - こびりついた汚れが落ちない
- バス**
 - 足を伸ばしてゆっくりくつろぎたい
 - 掃除がラクにできる浴室がいい
 - 浴室暖房乾燥機を取り入れたい
- トイレ**
 - 1日に何度も使うからこそ、衛生的でキレイであって欲しい
 - できるだけ水道代・電気代を抑えたい
 - 手洗いスペースが欲しい
- 洗面化粧台**
 - 最新の機能的でキレイな洗面台にしたい
 - 化粧品やストック品など収納するスペースが欲しい
 - 体の高さにあった洗面台にしたい

外廻りのリフォームのお悩み 解決策は... **B**

- 外壁・屋根**
 - 外壁の色褪せが目立つようになってきた
 - 外壁やコーキングのひび割れが気になる
 - 他の会社の見積りが適正なのか気になる
 - 塗装が必要な状態なのか診断して欲しい
- エクステリア**
 - 駐車スペースを確保したい
 - 玄関ドアをスマートに施錠・開錠したい
 - お庭におもてなし空間を設置したい

家族を守るリフォームのお悩み 解決策は... **C**

- 防災対策**
 - 停電時に、水・電力を確保したい
 - 地震・台風時に窓ガラスの破片が飛び散らない対策をしたい
- 耐震リフォーム**
 - 古い家なので地震がくると壊れないか心配
 - 免震よりも安心な地震対策は無いかな
- 防犯対策**
 - 一人暮らしで不安を感じている
 - これまでのセキュリティだけでは不安
 - ランニングコストがかからない防犯をしたい

新しい生活スタイルのリフォームのお悩み 解決策は... **D**

- 除菌・抗菌**
 - 室内へのウイルスの持ち込みを予防する方法はあるの?
 - 室内に侵入したウイルス・菌を抑制することはできるの?
 - 壁に付着したカビの菌が気になる
- 介護リフォーム**
 - 介護保険を利用してお得にリフォームしたい...
 - 介護される側も、する側も快適に暮らしたい
- リモートワーク**
 - 一人で集中したい時のためのワークスペースが欲しい
 - 大掛かりな工事をすることなくプライベート空間を作りたい

小さなお困りごとはありませんか? 解決策は... **E**

- これくらいのことで呼んでいいのかな...
- 家に来てもらうのが申し訳ない...
- 規模が小さいリフォーム工事でもお願いできますか?

空き家・空地巡回管理のお悩み 解決策は... **F**

- 転勤になり空き家になっている建物の劣化が心配
- 空き家・空地にしているが、近所に迷惑をかけていないか心配
- 空き家を相続したが、どうするか決めていない

A 水廻りのリフォーム解決策!!

★LIXIL キッチンリフォームパック

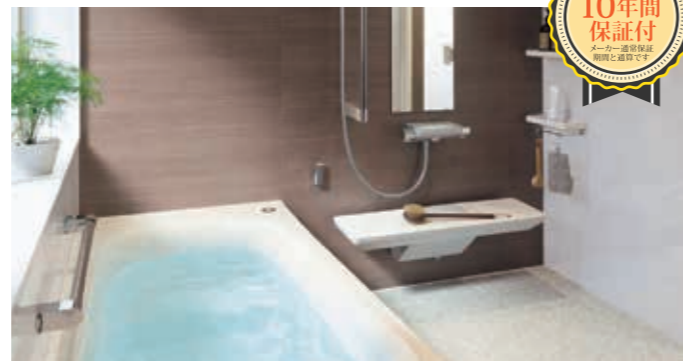


シンクが狭くて使いづらい... スキットシンク
レンジフードの油掃除が大変... 薄型フィルターレスフッド
水道代を節約したい... オールインワン浄水器

【パック内容】
●キッチン本体 ●食器洗浄乾燥機
●入浴大理石天板
●ガラストップコンロまたはヒーター
●スライドストッカー
●本体組立工事費 ●給排水接続工事費
●ガス工事費(ガスコンロの場合) ※併設の場合は電気工事費
●電気工事費(換気扇・換気扇用)
●キッチンパネル(2方貼) ※既存パネルに上貼りとなります。
●キッチン解体費用

通常価格87.8万円~(0型キッチンの場合)
【パック価格】
通常価格 79万円~ 10% OFF

★TOTO システムバスリフォームパック



排水口の掃除がめんどう... お掃除ラクラク排水口
浴室が暑くて冬場が辛い... ぽっかり床
バスタブのお湯がすぐ冷める... 魔法びん浴槽

【パック内容】
●システムバス本体 ●エアインクッションシャワー
●らくボイヘアキャッチャー
●浴室換気乾燥暖房機
●ぽっかり床 ●本体組立工事費
●給排水接続工事費 ●電気接続工事費
●洗面化粧台・鏡箱設置
●洗面化粧台・鏡箱設置
●バスユニットフロア一部となります。
※床ユニットフロアは部分補修となります。
※バスユニット本体の取替・別置きが不可となります。

通常価格93.9万円~(ユニットバス1坪の場合)
【パック価格】
通常価格 84.5万円~ 10% OFF

★TOTO トイレリフォームパック



掃除がめんどう... フタなし形状・トルネード洗浄
衛生面が気になる... セフィオンテクト

【パック内容】
●トイレ本体(便器一体型シャワートイレ)
●紙巻き器・タオルリング
●内装工事費(床・壁)
●トイレ床裏上取工事となります。
※壁はクロス貼替
●便器交換工事費

通常価格19.1万円~(洋式トイレの場合)
【パック価格】
通常価格 17.2万円~ 10% OFF

★TOTO 洗面化粧台リフォームパック



掃除がめんどう... フタなし形状・トルネード洗浄
収納がたくさん欲しい... 奥の収納

【パック内容】
●洗面化粧台本体(W=900)
●本体取付工事費
●洗面化粧台・鏡箱設置
●内装工事費(床・壁)
●洗面化粧台フロア一部となります。
※壁クロス貼替は一面のみとなります。
●電気接続工事費
●洗面台撤去費用

通常価格26.1万円~
【パック価格】
通常価格 23.5万円~ 10% OFF

B 外廻りのリフォーム解決策!!

★外壁・屋根塗装リフォームパック

【パック内容】
●足場(養生ネット含) ●屋根・外壁高圧洗浄 ●下塗り
●仕上げ塗り(シリコン・塗膜2塗り) ●軒裏 ●破風・鼻隠し
●雨樋 ●雨戸 ●各部コーキング ●水切り・雨押え板金



通常価格132万円~(足場・仮設トイレ含む)
【パック価格】
通常価格 118万円~ 10% OFF

通常価格27万円~(別地足場・仮設トイレ等必要)
【パック価格】
通常価格 24.3万円~ 10% OFF

【オプション工事費】(概算) ※標準価格に別添の価格表により異なります。
○養生ネット付 39.0万円~(税込) (耐震性15年)
※外壁部分のみとなります。
○屋根用遮熱塗装7.9万円~(税込) (断熱効果より反響率は異なります。)

三交のリフォームは 安心の3度塗り

外壁塗装の手順

- 足場設置
- 高圧洗浄
- 下塗り1回 上塗り2回(下地処理)
- 足場撤去
- 完成

完成予想図をご説明

完成後のイメージをCGパースを使ってシミュレーションし、ご説明いたします。

塗装のメリットは?

- 外観を美しく保つ
毎日暮らす家ですので見た目のきれいさも重要です。
- 建物を保護する
耐久性、防汚性を高める老朽化を防ぎます。
- 様々な効果が期待できます
遮熱効果、断熱効果、防カビなど用途に合わせた機能を持った塗料があります。

ウッドデッキ

ウッドデッキの設置でリビングスペースがもっと広がる!!



人工木デッキ1.5間x6尺xH500 ¥319,000~
※標準は別途お見積りとなります。

玄関ドア

1日でカンタンリフォーム!
「いってきます」から「たいたいま」の間にリフォームができる。



【ここがうれしいポイント】
窓がついていて、開けて、風が通せる。靴のニオイやじめじめも解決!!

駐車場リフォーム

ライフスタイルの変化に合わせた駐車スペースの拡張工事



【ここがうれしいポイント】
リジント C83M型 親子ドア アルミ仕様 採風タイプ (採風ガラス採用可) ※標準は別途お見積りとなります。

C 家族を守るリフォーム解決策!!

防災リフォーム

地震や台風など、自然災害への事前対策は万全ですか? いざという時に困らないための事前対策プランをご紹介します

全負荷型ハイブリッド蓄電池 EIBS7

停電が発生しても家内で使用する電力全てをバックアップし、普段同様の生活を可能にする大容量の蓄電池。

太陽光+蓄電でお得で安心・エコなライフスタイルを

田淵電機 EIBS7 ●太陽光発電設備と併用(卒FIT用)
●参考商品価格 240万円~
●15年保証付

パナソニックスタンドアロン ●部屋置き用
●参考商品価格 133.8万円~
●7年保証付

貯水タンク「貯めてるゾー」

災害断水時に備えて、新鮮な飲料水を天井裏や床下などの普段見えないデッドスペースに備蓄できます。

災害時、どれくらいの水が必要?

私たちは1日に約15ℓの水を排出しており、その分を飲料など様々な食べ物で稼働しています。手洗い・洗濯等に必要の水15ℓを含めると、1日あたり3ℓの水が必要になります。災害時、水などの物資の支援はおよそ4日以内に必要となる。多くの自治体では、断水時に備えて1人あたり1日3ℓ×3日分の水の備蓄を呼びかけています。

3ℓ×3日分 36ℓ × 参考工事価格 28万円~
家族4人 = 36ℓ × 参考工事価格 17.3万円~

防犯リフォーム

防犯カメラ

玄関や勝手口に取付けると、空き巣などへの防犯対策になり被害を未然に防ぐ効果があります。

マドサイズ (W1650 H1720) ¥59,000~
テラスサイズ (W1650 H1830) ¥66,200~

ワイヤレスカメラセット

【ハードディスク等付属品別売】WHCTM3
参考価格 (税込) 13.8万円~

リフォームシャッター

外壁の上からシャッターを簡単後付け

標準マドサイズタイプ 1枚価格 ¥9,200~
探風マドサイズタイプ 1枚価格 ¥47,200~

探風仕様なら雨戸を閉めたまま、夜露を取り入れられます。
1枚だけ探風仕様にしてもOK!

内窓リフォーム

内窓 今ある窓に「プラス」するだけ。あつという間にさまざまな快適性がプラスされます。

太陽光を取り込み、冬の暖房熱を外へ逃がさない。一般的な暖房方式の約1.5倍の断熱効果。

通常価格8.7万円~が 価格参考 7.8万円~ 10% OFF
通常価格15.5万円~が 価格参考 14万円~ 10% OFF

耐震リフォーム

耐震診断 無料受付中

建物を知り尽くした技術者が現状のお住まいを診断致します。

補助金制度

各自治体では耐震診断や耐震改修工事などをサポートしています。

耐震+制震で備えを万全に

「制震」は、地震のエネルギーを吸収して揺れを抑えること。建物自体の強度によって揺れに耐える「耐震」と組み合わせることによってさらに高い効果を発揮します。

当社の耐震診断士が診断します。

D 新しい生活スタイルのリフォーム解決策!!

除菌・抗菌 除菌・抗菌で衛生的な暮らし&感染症対策のご提案

どこでも手洗い

手洗い空間をどこにでも設置!!

開口900mm タイルカウンター マットボイタイプボウル (ミラー別売価格) ¥303,900~

★ガス衣類乾燥機「乾太くん」

スピーディに経済的に。ふっくら清潔乾燥。家族分のタオルもおまかせ。使い勝手いい5kgタイプ。(RDT-54S-SV)

ガスコード接続タイプ 高さ884mm(850×奥行561mm) ※設置場所により価格が変動いたします。

通常価格 19.7万円が 15.8万円 20% OFF

据置型 宅配ボックス

荷物の受け取り不要で便利!!

コンパクト仕様(15kgまで) ¥52,400~
スタンダード仕様(20kgまで) ¥57,500~
※設置費用別途見積りとなります。

外出先から、スマートフォンで荷受けチェックができる。スマート宅配システム人気です。 ¥162,100~

簡易タッチレス水栓

水栓に触れず手をかざして出す・止める

乾電池式B5タイプ ¥64,600~
乾電池式B6タイプ(浄水器付) ¥101,100~

エコラットプラス

生ゴミ・料理のニオイを抑える!

デザインパッケージ30cm グレイXシルクライン ¥62,900~

内装塗装(除菌・抗菌)

クロスの上から簡単ペイントできる。自然素材のしゅくい(消石灰)で作った抗菌・抗ウイルス塗料です。

参考価格 (税込) 14.6万円~
※3回塗装 ●専用シーラー1回 ●アレスティック2回 ※開口部除く

リモートワーク

アクセントボード

とっても便利! マグネットがくっつくボード

アクセントボード (幅900mm 長さ1200mm) ¥29,500~
※標準は別途お見積りとなります。

ヴィータス パネル

押入やクローゼットがワークスペースに。

DD701プラン(幅1690mm 奥行700mm) [引出しあり] ¥106,800~
[引出しあり] ¥155,900~

デスクタイプ
クローゼットタイプ
押入れタイプ

お部屋の一角を活用してワークスペースにカンタンリフォーム

ユニットラグ 椅子の下の備前止

シートカウンター 作業スペースの確保

介護リフォーム

三交のリフォームでは、福祉住環境コーディネーターがご家族お一人おひとりに合った住まいをご提案させていただきます。

補助金 対応工事

- 手すりの取付け
- トイレ改修 便座取替
- ドアから 引き戸交換
- 段差 解消
- 浴室 改修

E 小さなお困り事の解決策!!

- クロス張替 ●シロアリ駆除 ●畳表替え
- 襖・障子張替 ●電球・蛍光灯の取替
- 軒天補修 ●レンジフード(長年掃除不要)
- 換気扇取替 ●手すりの取付け など

小さい事でも、お悩み・トラブルなどお気軽にお任せください。

F 三交の空き家・空地 巡回管理サービス

空き家巡回管理

基本コース(外廻り巡回管理)

建物外部 目視点検
敷地内の 巡回
郵便物の 確認
ゴミの 不法投棄の有無の確認

月額 4,000円(税別)
※1回/月の巡回管理&報告書メール

空地巡回管理

敷地内の 巡回
植栽 確認
ゴミの 不法投棄の有無の確認

月額 2,000円(税別)
※1回/月の巡回管理&報告書メール

※掲載写真はイメージのため実際とは異なる場合がございます。 ※上記金額は基本工事は含まれておりますが、工事の範囲や部品の破損等による交換が必要な場合など、ご自宅の状況により別途費用がかかる場合がございます。 ※地域によって価格が異なりますので、詳しくは三交のリフォーム各店までお問い合わせください。 ※本チラシの掲載価格は税込価格となります。