



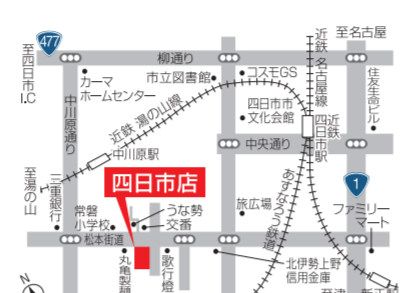
お近くのお店へお気軽にお電話ください。



名古屋店 ☎0120-350-400
〒450-0002 名古屋市中村区名駅3丁目21番7号
(名古屋三交ビル7階)
■定休日/火曜日・水曜日



桑名オフィス ☎0120-350-187
〒511-0061 桑名市寿町2丁目31番12
(三交不動産 桑名営業所内)
■定休日/水曜日



四日市店 ☎0120-573-546
〒510-0829 四日市市城西町7番39-1
(松本街道沿い・常盤地区市民センター前)



杜の街店 ☎0120-354-349
〒510-0318 津市河芸町杜の街1丁目1番地
(杜の街すまいの情報館内)



津店 ☎0120-350-412
〒514-0004 津市栄町4丁目255番地
(すまいの情報館内)



松阪店 ☎0120-350-434
〒515-0818 松阪市川井町834-18
(三交不動産 松阪営業所内)
■定休日/水曜日



●営業時間/AM9:30~PM6:00 リフォームに関する情報は「三交のリフォーム」検索

新型コロナウイルス感染予防対策について

スタッフ・お客様は入室の際に検温を実施いたします。また風邪のような症状がある方、体調不良の方にはご来店をお断りする場合がございますのでご了承ください。

- 手洗いの消毒にご協力ください
- 店内消毒をおこなっています
- 換気をこまに行っています
- マスク着用を実施しています
- スタッフの出動前の検温をおこなっています
- 混雑時は入室制限を行う場合があります

新しい生活スタイルのリフォーム withコロナ時代の快適おうち時間のご提案

キャンペーン限定 ピックアップリフォーム
おうち時間がさらに快適で豊かになる
デザインと機能性を併せもつ高級グレードのご提案
おうちで“温泉浴”365日24時間いつでも入浴が楽しめる

上質で心休まる穏やかな時間を過ごす

TOTO SYNLA シンラ
たっぷりの水流と心地良い刺激。
肩楽湯 + 腰楽湯でやすさを堪能。

SYNLA シンラ 1616 組立費含む
通常価格 244万円が **219.6万円**~
期間限定 **10% OFF**

お風呂を愛する日本人のために開発されたこだわり浴室

LIXIL スパーージュBX
肩湯で極上リラックス
究極の癒しをお届けします。

スパーージュBXシリーズ 1616サイズ 大浴槽
組立費含む
肩湯あり仕様
通常価格162.9万円が **146.6万円**~
期間限定 **10% OFF**

キッチンをもっと楽しい空間に

ストレスフリーのキッチンで家事ラク

LIXIL リシェルSI

セラミックカウンターは熱いフライパンも気にせず置き、ストレスフリー。キッチンコンセントがありとても便利です。

リシェルSI (幅255cm 奥行65cm 扉グループ1) 取付費含む
食洗なし仕様 通常価格119万円が **107.2万円**~
食洗あり仕様 通常価格135.7万円が **122.2万円**~
期間限定 **10% OFF**

こだわりから生まれる洗練

TOTOシステムドレッサーの最上級シリーズ

TOTO エスクア

セミオーダー感覚で、1人ひとりのスタイルや住まいにジャストフィットする洗面空間が実現できます。

空間をすっきり見せる薄型のフォルムカウンター。お手入れもやすく、美しい洗面空間を保ちます。

エスクア エスクア 取付費別途 (開口900)
通常価格69.9万円が **62.4万円**~
期間限定 **10% OFF**

トイレをこだわり空間に

汚れを浮かしてしっかり流す 仕上げに除菌

TOTO ネオレスト

使うたび除菌
便器もノズルも自動除菌でいつも清潔に。

ネオレスト AH
通常価格36.9万円が **33.2万円**~
コンフォート Mサイズ 木製手摺1型
取付・組立費別途
通常価格16.5万円が **14.9万円**~
期間限定 **10% OFF**

リフォームで新型コロナウイルス対策 除菌・抗菌で衛生的な暮らし・人気のおうちアイテムのご提案

どこでも手洗い
気になるところにセカンド手洗い **TOTO AICA**

気になるところにセカンド手洗い **TOTO AICA**

アイカカウンター (W45×L90×T6cm) ※据付・組立費別途
角型ボウル ¥113,300~
丸型ボウル ¥75,900~

据置型 宅配ボックス
荷物の受け取り不要で便利!!

外出先から、スマートフォンで荷受けチェックができる。スマート宅配ボックスも人気です。
¥162,100~

コンパクト仕様 (15kgまで) ¥52,400~
スタンダード仕様 (20kgまで) ¥57,500~
※据置設置用ベース価格含む

簡易タッチレス水栓
水栓に触れずに手をかざして出す・止める

LIXIL

乾燥電池B5タイプ ¥64,600~
乾燥電池B6タイプ (浄水器付) ¥101,100~

エコカラットプラス
生ゴミ・料理のニオイを抑える!

LIXIL

デザインパッケージ3m³ ヴィーレXシルクリーン ¥62,900~

内装塗装 (除菌・抗菌)
内装用 硝子系系仕上材 **ALESSHIKKUI** アレスシクイ

クロスの上から簡単ペイントできる、自然素材のしゅい (消石灰) で作った抗菌・抗ウイルス塗料です。

消臭機能 有害物質吸着除去機能 抗菌・防カビ機能 抗ウイルス機能 結露抑制機能

内装塗装 壁面積25m² (8帖相当) 参考価格 ¥146,000~
●専用シーラー1回 ●アレスシクイ2回 ※開口部除く

床材
抗ウイルス成分でウイルスを不活性化!

WOODONE

従来の抗菌機能にプラスして抗ウイルス性を付与しているため床を清潔な状態を保ちます。

コンピットグレードプラス01 (艶有) 上張り工法 2畳分 (3.31m²)、抗菌・ウイルス加工 ¥52,800~

循環ファン
24時間キレイな空気のお部屋を実現

三菱電機独自の「ヘルスエア」機能によりウイルス・花粉を抑制・除去。天井設置だからお子さまやペットも安心です。

ヘルスエア® JC-10k 10畳用 (壁・スイッチタイプ) 本体設置 (開口付)、配線工事共 ¥91,300~

エコキュート
入浴中も入浴後も快適・清潔なバスライフ

三菱電機独自の「プレミアム」機能により「バルおそうじ」や、湯はり後に菌の増殖を抑える「キラリユキ」を搭載!

ダイヤホット (370ℓ 3~4人用) 設置工事、電気工事含む ¥751,300~

リモートワーク
リモートワーク ※工事代は別途となります。

アクセントボード
とっても便利! マグネットがくっつくボード

例えば、
リビング 子供部屋 キッチン トイレ

アクセントボード (幅90cm 長さ120cm) ¥29,500~

ヴィータス パネル
押入やクローゼットがワークスペースに。

デスクタイプ 押入れタイプ クローゼットタイプ 物入れタイプ

DD701プラン (幅169cm 奥行70cm) [引出しなし] ¥106,800~
[引出しあり] ¥155,900~

ガス衣類乾燥機 乾太くん
スピーディに経済的に。ふっくら清潔乾燥。家族分のタオルもおまかせ。使い勝手良い15kgタイプ。(RDT-54S-SV)

ガスコード接続タイプ (高さ68.4×幅65×奥行56.1cm) ※設置場所により価格が変動いたします。 ¥197,000~

※QRコードの動画は一部オプションも含まれます。

水廻りのリフォーム

水廻りパックは“工事費込み”の安心価格!!

LIXIL キッチンリフォームパック



安心の10年間保証付

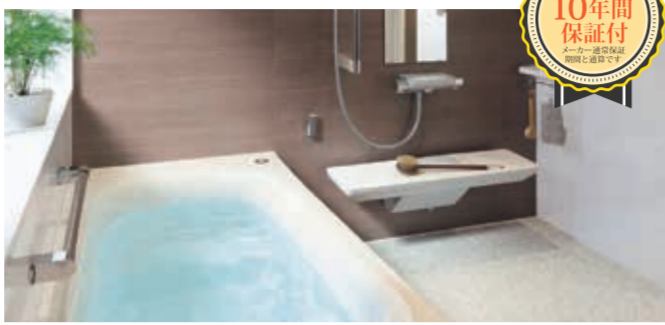
- シンクが狭くて使いづらい… **スリットシンク**
- レンジフードのお掃除が大変… **薄型フィルターレスフード**
- 水道代を節約したい… **オールインワン浄水器**

【パック内容】
●キッチン本体 ●食器洗浄乾燥機 ●人工大理石台面 ●ガラストップコンロまたはIHヒーター ●スライドストッカー ●本体組立工事 ●給排水接続工事 ●ガス工事(ガスコンロの場合) ※別の場合は電気工事 ●電気工事(換気扇・換気扇用) ●キッチン(パネル2方) ※既存パネルに上貼りとなります。 ●キッチン解体費用

【オプション工事費】(概算)
※お客様の既存設備の状況により異なります。
○高圧洗浄費 2.0万円~(税込)(1箇所1回の場合)
○キッチン(パネル)追加 3.1万円~(税込)(1箇所追加の場合)

バック価格 (税込) **87.8万円~**

TOTO システムバスリフォームパック



安心の10年間保証付

- 排水口の掃除がめんどう… **お掃除ラクらく排水口**
- 浴室が寒くて冬場が辛い… **暖房ヒーター**
- バスのお湯がすぐ冷める… **魔法びん浴槽**

【パック内容】
●システムバス本体 ●エアイクソニックシャワー ●らくボイエアキャッチャー ●浴室換気乾燥暖房機 ●ほっからり床 ●本体組立工事 ●給排水接続工事 ●電気接続工事 ●洗面出入口補修費 ●内装工事費(床・壁) ●壁クロス貼付工事 ●電気接続工事 ●洗面台撤去費用

【オプション工事費】(概算)
※お客様の既存設備の状況により異なります。
○造作洗面台費用 3.1万円~(税込)(ガス給湯器の場合)
○配管直し費用 5.1万円~(税込)(配管・給排水・排水漏れの場合)
○浴室ユニット換装費用 1.6万円~(税込)(浴・手・トイレ交換の場合)

バック価格 (税込) **93.9万円~**

TOTO トイレリフォームパック



安心の10年間保証付

- 掃除がめんどう… **フチなし形状+トルネード洗浄**
- 衛生面が気になる… **セフィオネット**

【パック内容】
●トイレ本体(便器一体型シャワートイレ) ●紙巻き器・タオルリング ●内装工事費(床・壁) ●洗面台オプション上貼りとなります。 ●便器交換工事費

【オプション工事費】(概算)
※お客様の既存設備の状況により異なります。
○トイレ本体費用 6.2万円~(税込)(和式トイレの場合)
○洗面直し費用 3.1万円~(税込)(洗面・洗面台・洗面台取替の場合)
○トイレ床養生費用 6.2万円~(税込)(床養生工事の場合)

バック価格 (税込) **19.1万円~**

TOTO 洗面化粧台リフォームパック



安心の10年間保証付

- 掃除がめんどう… **すべりカウンター**
- 収納がたかくさん欲しい… **奥の収納**

【パック内容】
●洗面化粧台本体(W=900) ●本体取付工事 ●給排水接続工事 ●内装工事費(床・壁) ●壁クロス貼付工事 ●電気接続工事 ●洗面台撤去費用

【オプション工事費】(概算)
※お客様の既存設備の状況により異なります。
○壁クロス貼付工事 3.6万円~(税込)(洗面・洗面台・洗面台取替の場合)
○洗面化粧台取替費用 1.6万円~(税込)(洗面・手・トイレ交換の場合)

バック価格 (税込) **26.1万円~**

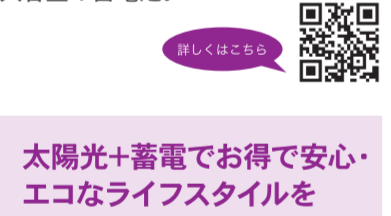
家族を守るリフォーム

防災リフォーム

地震や台風など、自然災害への事前対策は万全ですか？

全負荷型ハイブリッド蓄電池 EIBS7

停電が発生しても家屋内で使用できる電力全てをバックアップし、普段同様の生活を可能にする大容量の蓄電池。

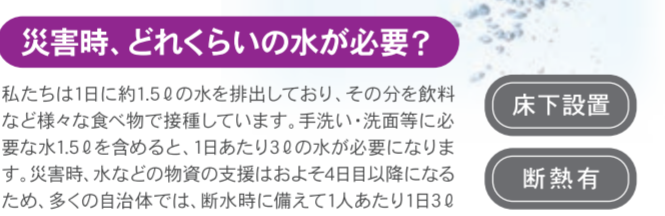


田瀬電機 EIBS7 ●太陽光発電設備と併用(卒FIT用) ●参考商品価格 | 15年保証付 **240万円~**

パナソニックスタンドアローン ●部屋置き型 ●参考商品価格(通常費用含む) | 7年保証付 **133.8万円~**

貯水タンク「貯めてるゾー」

災害断水時に備えて、新鮮な飲料水を天井裏や床下などの普段見えないデッドスペースに備蓄できます。



災害時、どれくらいの水が必要？

私たちは1日に約1.5Lの水を排出しており、その分を飲料など様々な食べ物で接種しています。手洗い・洗面等に必要な水1.5Lを含めると、1日あたり30Lの水が必要になります。災害時、水などの物資の支援はおよそ4日以降になるため、多くの自治体では、断水時に備えて1人あたり1日30L×3日分の水の備蓄を呼びかけています。

30×3日分 × 参考商品価格(通常費用含む) **28万円~**

家族4人 × 参考商品価格 **17.3万円~**

= 36L

防犯リフォーム

防犯カメラ



マスパロ電工 ●ワイヤレスカメラセット7インチ (ハードディスク等付属品込み) WHCTM3 ●参考商品価格 (税込) **13.8万円~**

後付シャッター



三協アルミ 外壁の上からシャッターを簡単後付け ●日射調整・断熱LOW-E20SLVER ●参考商品価格 (税込) **6.6万円~**

●防犯・飛散防止SHISCLARA ●参考商品価格 (税込) **8.4万円~**

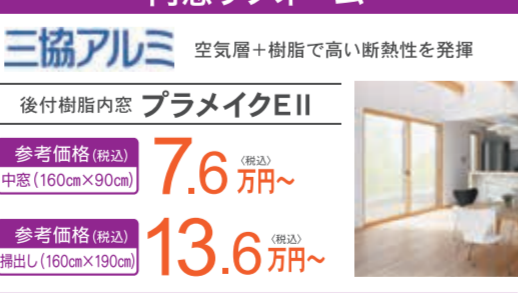
後付雨戸



三協アルミ とってもカンタン!雨戸の取替がバツとできる ●参考商品価格 (税込) **129,300円~**

三協アルミ 空気層+樹脂で高い断熱性を発揮 ●参考商品価格 (税込) **157,300円~**

内窓リフォーム



三協アルミ 空気層+樹脂で高い断熱性を発揮 ●参考商品価格 (税込) **7.6万円~**

後付樹脂内窓 プラマイクE II ●参考商品価格 (税込) **13.6万円~**

耐震リフォーム

耐震リフォームで押さえておきたい3つの補強ポイント

耐震診断 無料受付中

建物を知り尽くした技術者が現状のお住まいを診断致します。

接合部 強固な接合金物

基礎 安全性を追求した基礎

壁

耐震+制震で備えを万全に (制震:とは、地震のエネルギーを吸収して建物を揺らさず、建物自体の揺れによって揺れに耐える「制震」と組み合わせて行うことにより、さらなる制震効果を発揮します)

補助金制度

各自治体では耐震診断や耐震改修工事などをサポートしています。

当社の耐震診断士が診断します。

外廻りのリフォーム

外壁・屋根塗装リフォームパック



【パック内容】
●足場(養生ネット含む) ●屋根・外壁高圧洗浄 ●下塗り ●仕上げ塗り(シリコン塗膜2塗り) ●軒裏 ●破風・鼻隠し ●雨樋 ●雨戸 ●各部コーキング ●水切り・雨押え板金

◆約35坪程度の場合
外壁単品価格 (税込) **132万円~**
屋根単品価格 (税込) **27万円~**

【オプション工事費】(概算)
※お客様の既存設備の状況により異なります。
○無機系シリコン樹脂塗膜 39.0万円~(税込) (耐用性15年) ※外壁部のみとなります。
○屋根裏断熱工費 7.0万円~(税込) ※色番号により反転率は異なります。

三交のリフォームは安心の3度塗り

外壁塗装の手順

- 足場設置
- 高圧洗浄
- 下塗りx1回 上塗りx2回(下地処理)
- 足場撤去
- 完成

完成予想図をご説明

完成後のイメージをCGハウスを使ってシミュレーションし、ご説明いたします。

塗装のメリットは?

- 外観を美しく保つ
- 建物を保護する
- 様々な効果が期待できます

エクステリア

ウッドデッキ



人工木デッキ 1.5間×6尺×H500 **¥319,000~** (税別)

BBQも読書も夜もお庭を楽しめる。

【ここがうれしいポイント】人工木だから、メンテナンス性バツン!!

玄関ドア



1日でカンタンリフォーム! 「いきますから」から「たください」の間にリフォームができる。

玄関ドアの窓と廊下の窓を開けて換気を!

【ここがうれしいポイント】窓がついていて、開けられて、風が通せる。靴のニオイやじめじめも解決!!

リシェント C83N型 親子ドアアルミ仕様 採風タイプ **¥434,500~** (税別)

駐車場リフォーム



ライフスタイルの変化に合わせた駐車スペースの拡張工事

【ここがうれしいポイント】
●庭を駐車場にしたい。
●砂利や土をコンクリート敷きにしたい。
●駐車場の広さを広げたい。
●きれいに仕舞いたい。
●カーポートやシャッターなど、付属品をつけたい。

現地調査を踏まえ、プランとお見積りとともにご提案いたします。

介護リフォーム

補助金 対応工事

- 手すりの取付け
- トイレ改修 便座取替
- ドアから引き戸交換
- 段差解消
- 浴室改修

三交のリフォームでは、福祉環境コーディネーターがご家族一人おひとりに合った住まいをご提案させていただきます。

あなたのお困りごと解決します

例えば、「換気扇から異音がでるようになった」「蛇口が水漏れするようになった」などの生活の中で起こるお困りごとから、「節電・節水、省エネにして光熱費を安くしたい」、「夏を涼しく、冬を暖かく過ごしたい」というご希望など、何でもお気軽にご相談ください。

クロス張替	シロアリ駆除	畳表替え	襖・障子張替	電球・蛍光灯の取替
軒天補修	換気扇取替	レンジフード	手すりの取付け	

小さい事でも、お悩み・トラブルなどお気軽にお任せください。

三交の空き家・空地巡回管理サービス

空き家・空地巡回管理サービスとは?

日常的に生活していない住宅を対象に、巡回による建物状況確認・郵便物確認・敷地内の雑草・庭木等状況確認等を行うサービスです。

空き家巡回管理	空地巡回管理
基本コース(外部巡回管理)	敷地内の見回り、植栽確認、ゴミの不法投棄の有無の確認
月額4,400円(税込)	月額2,200円(税込)
建物外部目視点検、敷地内の見回り、郵便物の確認、植栽確認、ゴミの不法投棄の有無の確認	植栽管理、敷地内の雑草除去及び庭木の剪定、現地調査後見積提示(例:年2回、7月・10月実施)、簡易清掃(敷地内)、敷地内のゴミ・落ち葉の清掃及び掃き掃除、現地調査後見積提示
月額7,700円(税込)	ハウスクリーニング、建物の清掃作業、現地調査後見積提示

※掲載写真はイメージのため実際とは異なる場合がございます。※上記金額に基本工事は含まれておりますが、工事の範囲や部品の破損等による交換が必要な場合など、ご自宅の状況により別途費用がかかる場合がございます。※地域によって価格が異なりますので、詳しくは三交のリフォーム各店までお問い合わせください。※本チラシの掲載価格は税込価格となります。