

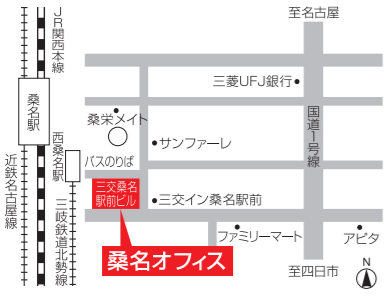
お近くのお店へお気軽にお電話ください。



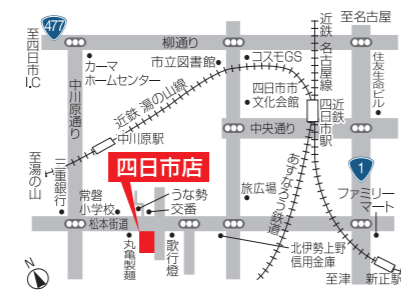
名古屋店 ☎0120-350-400
〒450-0002 名古屋市中村区名駅3丁目21番7号
(名古屋三交ビル7階)
■定休日/火曜日・水曜日



瑞穂オフィス ☎0120-043-350
〒467-0806 名古屋瑞穂区瑞穂通7丁目13番3号
(三交不動産 瑞穂営業所内)
■定休日/水曜日



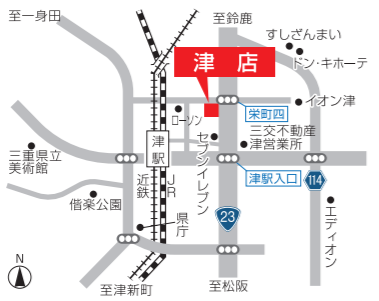
桑名オフィス ☎0120-350-187
〒511-0061 桑名市寿町2丁目31番12
(三交不動産 桑名営業所内)
■定休日/水曜日



四日市店 ☎0120-573-546
〒510-0829 四日市市城西町7番39-1
(松本街道沿い・常盤地区市民センター前)



杜の街店 ☎0120-354-349
〒510-0918 津市河芸町杜の街1丁目1番地
(杜の街すまいの情報館内)



津店 ☎0120-350-412
〒514-0004 津市栄町4丁目255番地
(すまいの情報館内)



松阪店 ☎0120-350-434
〒515-0818 松阪市川井町834-18
(三交不動産 松阪営業所内)
■定休日/水曜日



●営業時間/AM9:30~PM6:00 リフォームに関する情報は [三交のリフォーム](#) 検索

新型コロナウイルス感染予防対策について

スタッフ・お客様は入室の際に検温を実施いたします。また風邪のような症状がある方、ご体調不良の方にはご来場をお断りする場合がございますのでご了承ください。

- 手指の消毒にご協力ください
- 店内消毒をおこなっています
- 換気をおこなっています
- マスク着用を実施しています
- スタッフの出動前の検温をおこなっています
- 混雑時は入室制限を行う場合があります

三交のリフォーム
新春
リフォームフェア
HAPPY NEW YEAR!
令和3年 **1/7** 木 → **2/28** 日
本年も三交のリフォームを宜しくお願い申し上げます。
日頃のご愛顧に感謝して、新春リフォームフェア開催!!

お見積り特典
期間中、税別30万円以上のお見積りをご依頼された方には
無添加の安心安全
わくわく
ジャムと
ビスコッティ
プレゼント!

ご成約特典
期間中、税別100万円以上のご成約をいただいた方に
三交特撰 グルメギフトプレゼント

お得な
リフォームローン
分割払い最長60回
金利0%!
2/28まで
通常金利1.49%の金利の差額分を
三交不動産が負担させて
頂きます。

★**キャンペーン期間ピックアップリフォーム**★
ピックアップリフォームについて
キャンペーン価格にてご提供します!
この機会をお見逃しなく!
※他の割引特典との併用はできません。

本キャンペーン価格について
令和3年6月30日までの
お引渡し条件となります。
詳しくは担当まで
お問い合わせ下さい。

三交のリフォームで、昨日とは違う“快適な日常”をはじめませんか。

水廻りのリフォームのお悩み 解決策は... **A**

- キッチン**
 - 掃除がしやすいキッチンにしたい
 - 洗い物をしている時に腰が痛い
 - こびりついた汚れが落ちない
- トイレ**
 - 1日に何度も使うからこそ、衛生的でキレイであって欲しい
 - できるだけ水道代・電気代を抑えたい
 - 手洗いスペースが欲しい
- 洗面化粧台**
 - 最新の機能的でキレイな洗面台にしたい
 - 化粧品やストック品など収納するスペースが欲しい
 - 体の高さにあった洗面台にしたい
- バス**
 - 足を伸ばしてゆっくりくつろぎたい
 - 掃除がラクにできる浴室がいい
 - 浴室暖房乾燥機を取り入れたい

外廻りのリフォームのお悩み 解決策は... **B**

- 外壁・屋根**
 - 外壁の色褪せが目立つようになってきた
 - 外壁やコーキングのひび割れが気になる
 - 他の会社の見積りが適正なのか気になる
 - 塗装が必要な状態なのか診断して欲しい
- エクステリア**
 - 駐車スペースを確保したい
 - 玄関ドアをスマートに施錠・開錠したい
 - お庭におもてなし空間を設置したい

家族を守るリフォームのお悩み 解決策は... **C**

- 防災対策**
 - 停電時に、水・電力を確保したい
 - 地震・台風時に窓ガラスの破片が飛び散らない対策をしたい
- 防犯対策**
 - 一人暮らしで不安を感じている
 - これまでのセキュリティだけでは不安
 - ランニングコストがかからない防犯をしたい
- 耐震リフォーム**
 - 古い家なので地震がくると壊れないか心配
 - 免震よりも安心な地震対策は無いかな

新しい生活スタイルのリフォームのお悩み 解決策は... **D**

- 除菌・抗菌**
 - 室内へのウイルスの持ち込みを予防する方法はあるの?
 - 室内に侵入したウイルス・菌を抑制することはできるの?
 - 壁に付着したカビの菌が気になる
- 介護リフォーム**
 - 介護保険を利用してお得にリフォームしたい...
 - 介護される側も、する側も快適に暮らしたい
- リモートワーク**
 - 一人で集中したい時のためのワークスペースが欲しい
 - 大掛かりな工事をすることなくプライベート空間を作りたい

小さなお困りごとはありませんか? 解決策は... **E**

- これくらいのことで呼んでいいのかな...
- 家に来てもらうのが申し訳ない...
- 規模が小さいリフォーム工事でもお願いできますか?

空き家・空地巡回管理のお悩み 解決策は... **F**

- 転勤になり空き家になっている建物の劣化が心配
- 空き家・空地にしているが、近所に迷惑をかけていないか心配
- 空き家を相続したが、どうするか決めていない

A 水廻りのリフォーム解決策!!

下記の水廻り商品、2点以上ご契約のお客様には 通常価格より **15%OFF**

★IXIL キッチンリフォームパック



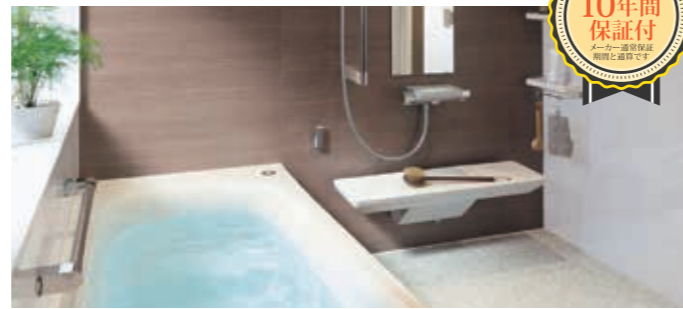
安心の10年間保証付

シンクが狭くて使いづらい... スキットシンク
レンジフードのお掃除が大変... レンジフードの薄型フィルターレス
水道代が節約したい... オールインワン浄水器

【パック内容】
●キッチン本体 ●食器洗浄乾燥機
●人造大理石天板
●ガラストップコンロまたはIHヒーター
●スライドストッカー
●本体組立工事費 ●給排水接続工事費
●ガス工事費(ガスコンロの場合) ※併設の場合は電気工事費
●電気工事費(換気扇・換気扇用)
●キッチンパネル(2方扉) ※既存タイルに上貼りとなります。
●キッチン解体費用

通常価格87.8万円~(1型キッチンの場合)
【パック価格】**79万円~ 10%OFF**

★TOTO システムバスリフォームパック



安心の10年間保証付

排水口の掃除がめんどう... お掃除ラクらく排水口
浴室が寒くて冬場が辛い... ほっからり床
バスのお湯がすぐ冷める... 魔法びん浴槽

【パック内容】
●システムバス本体 ●エアインクックシャワー
●らくぽいヘアキャッチャー
●浴室換気乾燥暖房機
●ほっからり床 ●本体組立工事費
●給排水接続工事費 ●電気接続工事費
●洗面鏡出入口補修費
※浴室タイルは一部のみとなります。
※排水口フロアは一部補修となります。
●浴室解体費用

通常価格99.9万円~(ユニットバス1坪の場合)
【パック価格】**84.5万円~ 10%OFF**

★TOTO トイレリフォームパック



安心の10年間保証付

掃除がめんどう... フタなし形状・トルネード洗浄
衛生面が気になる... セフィオンテクト

【パック内容】
●トイレ本体(一体型シャワートイレ)
●紙巻器・タオルリング
●内装工事費(床・壁)
●キッチンパネル(2方扉) ※既存タイルに上貼りとなります。
●トイレ床土上貼り工事費
●便器交換工事費

通常価格19.1万円~(洋式トイレの場合)
【パック価格】**17.2万円~ 10%OFF**

★TOTO 洗面化粧台リフォームパック



安心の10年間保証付

掃除がめんどう... フタなし形状・トルネード洗浄
収納がたくさん欲しい... 奥行き収納

【パック内容】
●洗面化粧台本体(W=900)
●本体取付工事費
●給排水接続工事費
●内装工事費(床・壁)
●洗面鏡交換工事費
●洗面台撤去費用

通常価格26.1万円~
【パック価格】**23.5万円~ 10%OFF**

B 外廻りのリフォーム解決策!!

★外壁・屋根塗装リフォームパック



【パック内容】
●足場(養生ネット含む) ●屋根・外壁高圧洗浄 ●下塗り
●仕上げ塗料(シリコン塗料2塗り) ●軒先 ●破風・裏返し
●雨樋 ●指戸 ●各部コーキング ●水切り・雨押え板金
●約35坪程度の場合

通常価格132万円~(足場・仮設トイレ含む)
【パック価格】**118万円~ 10%OFF**

通常価格27万円~(別途足場・仮設トイレ必要)
【パック価格】**24.3万円~ 10%OFF**

三交のリフォームは **安心の3度塗り**

塗装部分の洗浄と下地処理を行い、塗料の密着度を高め、その後上塗り・仕上げ塗りの計3回塗りで施工します。3回塗ることによって塗膜を厚くし、長持ちするので安心です。

【オプション工事費】(概算) ※お客様の物件の状況により異なります。
○新築シリコン塗料塗料 39.0万円~(税込) (耐用性15年) ※外壁部分のみとなります。
○屋根用塗料塗料 7.5万円~(税込) ※色番号により反り塗料は異なります。

エクステリア

ウッドデッキ

ウッドデッキの設置でリビングスペースがもっと広がる!!

人工木デッキ1.5間×6尺×H500 ¥319,000~
※価格は別途お見積りとなります。

玄関ドア

1日でカンタンリフォーム!
「いってきま〜す」から「ただいま」の間にリフォームができる。

玄関ドアの窓と廊下の窓を開けて換気を!
【ここがうれしいポイント】
窓が閉まっていると、風が通せません。靴のニオイやじめじめも解決!!

【ここがうれしいポイント】
人工木だから、メンテナンス性バツガン!!

駐車場リフォーム

ライフスタイルの変化に合わせた駐車スペースの拡張工事

【ここがうれしいポイント】
●庭を駐車場にしたい。
●砂利や土をコンクリート敷きにしたい。
●駐車場を広くしたい。
●きれいにやり直したい。
●カーポートやシャッターなど、付属品をつけたい。

現地調査を踏まえ、プランとお見積りとともにご提案いたします。

C 家族を守るリフォーム解決策!!

防災リフォーム

地震や台風など、自然災害への事前対策は万全ですか? いざという時に困らないための事前対策プランをご紹介します

全負荷型ハイブリッド蓄電池 EIBS7

停電が発生しても家内で使用する電力全てをバックアップし、普段同様の生活を可能にする大容量の蓄電池。

太陽光+蓄電でお得で安心・エコなライフスタイルを

田淵電機 EIBS7 ●太陽光発電設備と併用(卒FIT用)
【参考商品価格】**240万円~**
【15年保証付】

パナソニックスタンドアローン ●部屋置き用
【参考商品価格】**133.8万円~**
【7年保証付】

貯水タンク「貯めてるゾー」

災害断水時に備えて、新鮮な飲料水を天井裏や床下などの普段見えないデッドスペースに備蓄できます。

災害時、どれくらいの水が必要?

私たちは1日に約15ℓの水を排出しており、その分を飲料など様々な食べ物で稼働しています。手洗い・洗濯等に必要の水15ℓを含めると、1日あたり3ℓの水が必要になります。災害時、水などの物資の支援はおよそ4日以内に必要となるため、多くの自治体では、断水時に備えて1人あたり1日3ℓ×3日分の水の備蓄を呼びかけています。

3ℓ×3日分
×
家族4人
= 36ℓ

【参考商品価格】**28万円~**
【参考工事価格】**17.3万円~**

防犯リフォーム

防犯カメラ

玄関や勝手口に取り付けると、空き巣などへの防犯対策になり被害を未然に防ぐ効果があります。

【参考商品価格】**13.8万円~**

リフォームシャッター

外壁の上からシャッターを簡単後付け

【参考商品価格】**6.6万円~**

耐震リフォーム

耐震リフォームで押さえておきたい3つの補強ポイント

耐震診断 無料受付中
建物を知り尽くした技術者が現状のお住まいを診断致します。

補助金制度
各自治体では耐震診断や耐震改修工事などをサポートしています。

【参考商品価格】**7.8万円~ 10%OFF**
【参考工事価格】**14万円~ 10%OFF**

D 新しい生活スタイルのリフォーム解決策!!

除菌・抗菌 除菌・抗菌で衛生的な暮らし&感染症対策のご提案

どこでも手洗い

手洗い空間をどこにでも設置!!

【参考商品価格】**303,900円~**

★ガス衣類乾燥機「乾たくん」

スピーディに経済的に。ふっくら清潔乾燥。

【参考商品価格】**15.8万円 20%OFF**

据置型 宅配ボックス

荷物の受け取り不要で便利!!

【参考商品価格】**162,100円~**

リモートワーク

アクセントボード

とっても便利! マグネットがくっつくボード

【参考商品価格】**29,500円~**

ヴィータス パネル

押入やクローゼットがワークスペースに。

【参考商品価格】**106,800円~**

介護リフォーム

三交のリフォームでは、福祉住環境コーディネーターがご家族お一人おひとりに合った住まいをご提案させていただきます。

【参考商品価格】**4,000円(税別)**

E 小さなお困り事の解決策!!

●クロス張替 ●シロアリ駆除 ●畳表替え
●軒・障子張替 ●電球・蛍光灯の取替
●軒天補修 ●レンジフード(長年掃除不要)
●換気扇取替 ●手すりの取付け など

小さい事でも、お悩み・トラブルなどお気軽にお任せください。

F 三交の空き家・空地 巡回管理サービス

空き家巡回管理
基本コース(外部巡回管理)
月額4,000円(税別)

空地巡回管理
月額2,000円(税別)

※掲載写真はイメージのため実際とは異なる場合がございます。 ※上記金額は基本工事は含まれておりますが、工事の範囲や部品等の破損等による交換が必要な場合など、ご自宅の状況により別途費用がかかる場合がございます。 ※地域によって価格が異なりますので、詳しくは三交のリフォーム各店までお問い合わせください。 ※本チラシの掲載価格は税込価格となります。