



# 新春 リフォーム フェア

令和2年  
1月11日(土)から  
2月29日(土)まで

本年も三交のリフォームを宜しくお願い申し上げます。  
日頃のご愛顧に感謝して、新春リフォームフェア開催!!

## お見積り特典

期間中、税別30万円以上のお見積りをご依頼された方には

無添加の  
安心安全  
わくわくジャムと  
クッキー  
プレゼント!!



※お一組様につき1セット

## ご成約特典

期間中、税別100万円以上のご成約をいただいた方には

すき焼き用  
松阪肉  
プレゼント!!  
<1kg>



朝日屋

期間中、税別300万円以上のご成約をいただいた方には

ケルヒャー **高圧洗浄機** 60Hz 専用(西日本)

**K3サイレント  
ベランダ**

or

iRobot **ルンバ** 643  
プレゼント!!



※商品は予告なく変更となる場合がございます。予めご了承ください。  
※各種プレゼント品のお渡しは後日お届け、または発送となります。

リフォームローンをお考えなら、  
今がおすすめ!  
リフォーム資金のお悩みの方、  
**朗報です!!**

**分割  
金利** **0%**

令和2年  
2.29(土)まで

使い方はいろいろ

- 設備のグレードアップ
- 工事範囲の追加
- 増改築 など

各店先着  
5名様  
限定

新春リフォームフェア期間中にご成約いただき、ローンを組まれる方には、今だけ三交不動産が  
金利分を負担します。(上限金額300万円。支払回数最大60回まで)  
ご利用にあたり、審査がございます。

※令和2年2月29日(土)までにご契約して頂いた方が対象となります。※他のキャンペーン特典やサービスとの併用はできません。  
※同業者様のお申込みはご遠慮ください。※詳しくは三交のリフォーム各店・オフィスまでお問い合わせください。

## 次世代住宅ポイント制度を使って、さらにお得にリフォーム

次世代住宅ポイント制度とは...  
一定の性能の新築住宅を購入された方や、性能要件が満たされたリフォームをされた方に、さまざまな商品と交換できるポイントを発行する制度です。

### 次世代住宅ポイント制度

●ポイント支給対象者/消費税10%が適用されるリフォームで2020年3月31日までにご契約・着工し2019年10月1日以降に引渡しをした住宅

最大  
**30万ポイント**

若者・子育て世代がリフォームで  
**最大60万ポイント**

※既存住宅を購入しリフォームを行う場合

次世代住宅ポイント制度ポイント商品例のご紹介

次世代住宅ポイント制度

例1 からだすこやか茶W  
必要ポイント数  
5,000POINT

例2 かに鍋  
必要ポイント数  
10,000POINT

例3 ダイソン  
コードレス  
スティック  
クリーナー  
V11  
フラフィ  
必要ポイント数  
90,000POINT

例4 伊賀焼  
長谷園  
かまどさん  
三合炊き  
必要ポイント数  
12,000POINT



スマホでも  
検索できます

※設置条件などにより、発行されるポイントが変わる可能性があります。参考資料としてご利用をお願いいたします。  
※同じ種類の設備を複数設置しても1設置分のみのポイント加算となります。※公表されている商品内容・ポイント数は、交換商品事業者により変更される場合がありますので、適宜ご確認ください。

三交不動産

〒514-0033 津市丸之内9番18号(津丸の内ビル)

■建設業/国土交通大臣許可(特-26)第23501号 ■(一社)日本木造住宅産業協会会員

名古屋  
エリア

瑞穂オフィス ☎0120-043-350  
〒467-0806 名古屋瑞穂区瑞穂通7丁目13番3  
(三交不動産 瑞穂営業所内)  
■定休日/水曜日

桑名  
エリア

桑名オフィス ☎0120-350-187  
〒511-0061 桑名市寿町2丁目31番12  
(三交不動産 桑名営業所内)  
■定休日/水曜日

四日市  
エリア

四日市店 ☎0120-573-546  
〒510-0829 四日市市城西町7番39-1  
(松本街道沿い・常盤地区市民センター前)

三交のリフォーム

●営業時間/AM10:00~PM6:00

リフォームに関する情報は 三交のリフォーム (検索)

鈴鹿  
エリア

杜の街店 ☎0120-354-349  
〒510-0318 津市河芸町杜の街1丁目1番地  
(杜の街すまいの情報館内)

津  
エリア

津店 ☎0120-350-412  
〒514-0004 津市栄町4丁目255番地  
(すまいの情報館内)

松阪  
エリア

松阪店 ☎0120-350-434  
〒515-0818 松阪市川井町834-18  
(三交不動産 松阪営業所内)  
■定休日/水曜日



# 新春の特別なリフォームパック価格商品をご用意致しております。

さらに、次世代住宅エコポイント制度で、お得にリフォームしてみませんか。  
この機会に、お近くの三交リフォームまで、お気軽にご相談、お問い合わせください。

**本体 + 解体 + 取付 + 保証 全ての費用を含めた総額でリフォームをわかりやすくしたパック**

対象となるリフォーム工事と付与ポイント(合計2万ポイントから申請可能)

## LIXIL キッチンリフォームパック



パック価格(税込)  
(1型キッチンの場合)

**83.3**万円~

別途オプション工事もご用意しております。

さらに **次世代住宅ポイント**

掃除しやすいレンジフード  
9,000ポイント

+  
節湯水栓  
4,000ポイント

+  
ビルトイン自動調理対応コンロ  
12,000ポイント

+  
ビルトイン食器洗い機  
18,000ポイント

合計

**43,000**ポイント

安心の  
**10年間保証付**  
メーカー保証は別項と異なります。

【パック内容】

- キッチン本体 ●食器洗浄乾燥機
- 人造大理石天板
- ガラストップコンロまたはIHヒーター
- スライドストッカー
- 本体組立工事費 ●給排水接続工事費
- ガス工事費(ガスコンロの場合)※IHの場合は電気工事費
- 電気工事費(食洗機・換気扇用)
- キッチンパネル(2方貼)※既存タイルに上貼りとなります。

【オプション工事費】(概算)  
※お客様の既存台所の状況により  
異なります。

- 吊り戸追加  
2.1万円~(税込)(1型キッチンの場合)
- キッチンパネル追加  
3.1万円~(税込)(1面追加の場合)

## TOTO システムバスリフォームパック



パック価格(税込)  
(在来浴室1坪の場合)

**81.2**万円~

別途オプション工事もご用意しております。

さらに **次世代住宅ポイント**

浴室乾燥機 18,000ポイント

+  
節湯水栓 4,000ポイント

+  
手すり 5,000ポイント

+  
高断熱浴槽 24,000ポイント

+  
段差解消 6,000ポイント

+  
廊下幅等の拡張 28,000ポイント

合計

**85,000**ポイント

安心の  
**10年間保証付**  
メーカー保証は別項と異なります。

【パック内容】

- システムバス本体 ●エアインクリックシャワー
- らくボイヘアキャッチャー
- 浴室換気乾燥暖房機
- ほっからり床 ●本体組立工事費
- 給排水接続工事費 ●電気接続工事費
- 洗面側出入口補修費

【オプション工事費】(概算)  
※お客様の既存浴室の状況により  
異なります。

- 追炊き配管費用  
3.1万円~(税込)(ガス給湯器の場合)
- 配管直し費用  
5.1万円~(税込)(給水・給湯・排水直しの場合)

## TOTO トイレリフォームパック



パック価格(税込)  
(和式トイレの場合)

**23.4**万円~

別途オプション工事もご用意しております。

さらに **次世代住宅ポイント**

手すり  
5,000ポイント

+  
節水型トイレ  
16,000ポイント

+  
段差解消  
6,000ポイント

合計

**27,000**ポイント

安心の  
**10年間保証付**  
メーカー保証は別項と異なります。

【パック内容】

- トイレ本体(便器一体型シャワートイレ)
- 紙巻き器・タオルリング
- 内装工事費(床・壁)  
※床はクッションフロア上貼りとなります。  
※壁はクロス貼替
- 便器交換工事費

【オプション工事費】(概算)  
※お客様の既存トイレの状況により  
異なります。

- 配管直し費用  
3.1万円~(税込)(給水・排便管直しの場合)
- トイレ床嵩上費用  
6.2万円~(税込)(床上げ段差解消の場合)

## TOTO 洗面化粧台リフォームパック



パック価格(税込)

**25.1**万円~

別途オプション工事もご用意しております。

さらに **次世代住宅ポイント**

節湯水栓  
4,000ポイント

合計

**4,000**ポイント

安心の  
**10年間保証付**  
メーカー保証は別項と異なります。

【パック内容】

- 洗面化粧台本体(W=900)
- 本体取付工事費
- 給排水接続工事費
- 内装工事費(床・壁)  
※床はクッションフロア上貼りとなります。  
※壁はクロス貼替は一面のみとなります。
- 電気接続工事費

【オプション工事費】(概算)  
※お客様の既存洗面化粧台の状況により  
異なります。

- 配管直し費用  
3.6万円~(税込)(給水・給湯・排水直しの場合)
- 洗濯用水栓取替費用  
1.6万円~(税込)(水栓・排水トラップ交換の場合)

## CORONA エコキュート ハイグレードタイプ

コロナは世界で初めてエコキュートを発売した老舗メーカー。省エネ・安心感・環境に配慮。無理なく節水、節約できる便利な機能満載。災害にも役立つ機能、停電でもお湯が使えます。断水時の非常用水として利用可能。光熱費を削減して、家族の為に使いたい人必見。

370L(3~5人用)インターホン リモコンセット付き

本体価格(税込)

**42.2**万円~

設置工事費、部材費など、別途必要となります。

さらに **次世代住宅ポイント**

**24,000**ポイント



## 断熱リフォーム

### 発泡ウレタン断熱リフォームで過ごしやすい家に。

断熱材は外の寒さ、暑さを家の中に入れないようにするための住宅建材です。三交のリフォームでは気密性の高い発泡ウレタンを採用し、熟練の職人が丁寧に仕上げます。

- 床下 屋根 吹き付け



## 三交のリフォームは安心の3度塗り

塗装部分の洗浄と下地処理を行い、塗料の密着度を高め、その後上塗り・仕上げ塗りの計3回塗りで施工します。3回塗ることで塗膜を厚くし、長持ちするので安心です。

Before 【外壁塗装施工例】



After



Before 【屋根塗装施工例】



After



【パック内容】 ●足場(養生ネット含) ●外壁・屋根高圧洗浄 ●下塗り ●仕上げ塗り(シリコン・塗装2塗り) ●軒裏 ●破風・鼻隠し ●雨樋 ●雨戸 ●各部コーキング ●水切り、雨押え板金

パック価格(税込)

**149.8**万円~

別途オプション工事もご用意しております。

【オプション工事費】(概算) ※お客様の建物形状の状況により異なります。  
無機系シリコン樹脂塗装 37.7万円~(税込)(耐水性15年) ※外壁のみとなります。  
屋根用遮熱塗装 8.2万円~(税込) ※色番号により反射率は異なります。

※掲載写真はイメージのため実際とは異なる場合がございます。 ※上記金額に基本工事は含まれておりますが、工事の範囲や部品等の破損等による交換が必要な場合など、ご自宅の状況により別途費用がかかる場合がございます。 ※地域によって価格が異なりますので、詳しくは三交のリフォーム各店・オフィスまでお問い合わせください。 ※本チラシの掲載価格は税込価格となります。