

三交のリフォーム
鈴鹿店

暮らしと自然が響きあふ。
MORI NO MACHI
杜の街

三重交通
商事(株)

夏の三交

参加
無料

感謝祭

8/26 SAT · 27 SUN 10:00 ~16:00

※すべてのイベント参加には、アンケート記入が必要になります。
※お子様だけのご来場はお断りいたします。

素敵な粗品を
プレゼント!

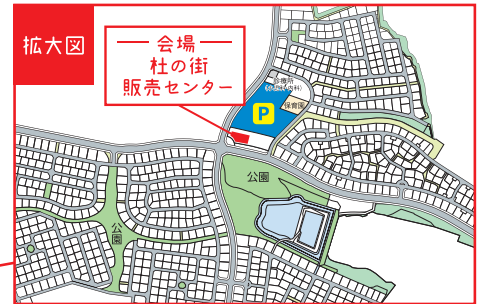


ご来場の上、アンケートにご記入
いただいた方にもれなくプレゼント。
※数に限りがございます。

住宅設備展示コーナー

買い替えをお考えの方は是非!
人気のガスコンロや最新の住宅設備を
多数展示しています!

TOTO Takara standard
三重交通商事(株)



目的地が分かりにくい場合は、お手持ち
のスマートフォンで左記QRコードを読
み取ってください。ナビポイント「三交不
動産 杜の街販売センター」を目的地設
定していただき、会場案内地図を参照の
うえ、ご来場下さい。

杜の街販売相談会 & リフォーム相談会

疑問・質問等お気軽に
ご相談ください。
その他不動産情報も
ご用意しております。

キッズコーナー

お子さまが嬉しいゲームがたくさん♪
★ヨーヨー釣り
★スーパーボールすくい
★射的ゲーム
★ドリンクコーナー
★輪投げ



バルーンアート

バルーンアートの
プロがかわいい動物や
お花を作ります

1回目/10:00~12:00
2回目/14:00~16:00

ふるまいコーナー

ワンコイン各100円

焼そば かき氷

※数に限りがございます。



ビンゴゲーム大会

豪華賞品が当たる!
両日/14:00~



HANDMASSAJI

ご希望の方、もれなく
HANDMASSAJI
の体験ができます。
プロのエステティシャン
によるハンドトリートメント
サービス実施。

混雑時は、お待ち頂く
場合があります



農産物直売会

地場産の新鮮で
安全な野菜を
購入できる
コーナーです。



両日先着50名様
安濃津ロマン
お米2合プレゼント

27日のみ

無添加の
わくわく
ジャム
即売会

※数に限りがございます。



●イラスト・写真はイメージです。●イベント内容は予告なく変更となる場合がございます。予めご了承ください。●商品は数に限りがございますので、万一品切れの際はご容赦ください。

三交不動産

本社 津市丸之内9番18号 TEL059-228-4145
建設業 国土交通大臣許可(特-26)第23501号
宅地建物取引業 国土交通大臣免許(15)第41号
一般建築士事務所 三重県知事登録第1-683号
(一社)日本住宅産業協会会員

お問い合わせは「杜の街販売センター」
0120-35-1209
津市河芸町杜の街1丁目1番地
●営業時間/9:30~18:00
●定休日/火曜日・水曜日

三交のリフォーム
鈴鹿店
0120-354-349
鈴鹿市郡山町2001-35
(太陽の街・中瀬古駅前)
●営業時間/AM9:30~18:00
●定休日/水曜日

三重交通商事(株)
津液化ガス営業所
TEL 059-226-7737
〒514-0821 津市垂水574-3



モデルハウス見学会開催!!



即入居可 2,700万円台~

3-17-9

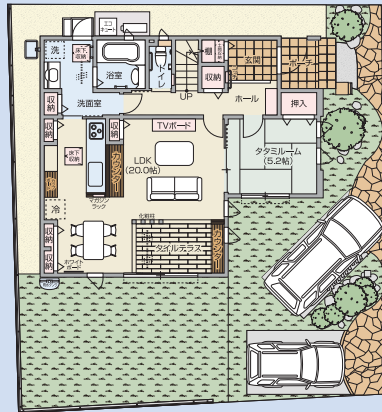
4LDK+WIC+土間収納+タイルテラス+書斎

■土地面積/180.68㎡(54.65坪) ■1階床面積/67.07㎡(20.28坪)
■延床面積/119.65㎡(36.19坪) ■2階床面積/52.58㎡(15.90坪)

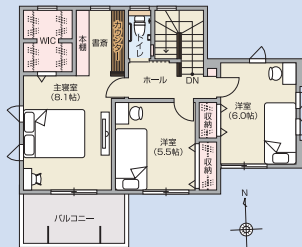
趣味を楽しむ、タイルテラスと書斎のあるプラン。

分譲価格 3,180万円(税込)

1F



2F



9/30まで SAT

新生活 応援 キャンペーン

ご成約特典

50万円相当の家電プレゼント!

選べる

※詳しくは「杜の街販売センター」までお問合せ下さい。

■杜の街団地概要 ●所在地/津市河芸町の街1丁目1番地他 ●交通/近鉄名古屋線「千里」駅より三交バス7分「杜の街中央」下車徒歩2分 ●開発面積/1,193,186.52㎡ ●総戸数/戸建1,818戸(予定) ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化調整区域 ●建築物の形態制限/都市計画法第41条第1項の規定による低層住居ゾーン・住居ゾーン ●建築物の高さ制限/10m以下(低層住居ゾーン) ●建ぺい率/60% ●容積率/100%-200% ●道路幅員/約5m・6m・16m(アスファルト舗装) ●設備/電気:中部電力株、水道:津市営水道、排水:雨水・汚水分流式(汚水は集中浄化槽により処理)、ガス:LPG集中供給(三重交通商事株) ●開発許可番号/三重県指令都計第HN14090013号(平成10年10月8日) ●開発変更許可番号/津市指令開第603号(平成28年3月9日) ●開発行為に関する工事の検査済証/津市開第56号(平成25年5月14日) ●森林法許可/津生第1082号(平成14年2月14日)、変更後:三重県指令農林水第31-121号(平成28年5月18日) ●農地法許可/農林水産省指令25海政第7号-1(平成25年4月8日) ●売主/三交不動産株式会社 戸建事業本部 分譲住宅事業部 三重県津市丸之内9番18号 TEL:059-227-5488 国土交通大臣(15)第41号 ●広告作成年月日/平成29年8月7日 ●広告有効期限/平成29年9月30日 【土地分譲概要(建築条件なし)】 ●所在地/三重県津市河芸町の街3丁目16-5他 ●今回販売区画/10区画 ●土地面積/176.83㎡(53.49坪)~184.68㎡(55.86坪) ●建物面積/104.33㎡(31.55坪)~122.55㎡(37.07坪) ●分譲価格(税込)/2,784.2万円~3,300万円 ●最高価格帯/3,100万円台(2戸)・2,900万円台(2戸) ●建物構造/木造軸組工法 ●建物完成/完成済(平成29年6月) ●管理費・維持費/水道加入金(建物建築時):178,160円(手数料含)、集会所建築分担金(一括払):70,000円、団地維持管理積立金(一括払):50,000円、汚水処理施設加入金(一括払):100,000円、汚水処理施設利用料:月額4,104円(税込) ※お申込みの際、認印と申込証拠金10万円、平成28年分の源泉徴収票または所得証明書をご持参ください。※先着順受付のため売却済の際はご了承ください。※当社基準によりお申込みいただけない場合があります。またお申し込み後であっても、ご本人またはご同居予定の方が当社基準に抵触する場合は、当該お申し込みを無効とさせていただきます。

〈売主〉 **三交不動産**

(一社)不動産協会会員 国土交通大臣(15)第41号
東海不動産公正取引協議会加盟 (一社)不動産流通経営協会会員
戸建事業本部 分譲住宅事業部/〒514-0033 津市丸之内9番18号 TEL059-227-5488

■お問い合わせは「杜の街販売センター」

FreeDial 0120-35-1209

〒510-0318
津市河芸町の街1丁目1番地
●定休日/火曜日・水曜日
●営業時間/9:30~18:00



台風がくる前にチェック!

夏の外壁塗装 サマーキャンペーン

SUMMER CAMPAIGN

好評につき

9/30

SAT

まで延長

期間中に塗装工事をご相談頂き、
ご成約頂いたお客様

足場代 **20% OFF**

または

網戸張替 **無料**

(10枚まで)

詳しくはお問い合わせください
※他のサービスと併用はできません

夏のオススメ商品

第1位 日よけ設置

第2位 窓断熱(内窓設置含)

第3位 網戸張替え

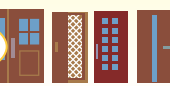


玄関のリフォーム

お家の玄関は古くなっていませんか?



お気軽に
ご相談ください



三交のリフォーム

鈴鹿店



0120-354-349

鈴鹿市郡山町2001-35 ●営業時間/AM9:30~18:00
(太陽の街・中瀬古駅前) ●定休日/水曜日

杜の街・太陽の街の皆様にご提供いたしております。



ガスコンロ



レンジフード



ガス給湯器



ガスファンヒーター

ガスのことなら何でも
お任せください。

三重交通商事(株) 津液化ガス営業所

TEL 059-226-7737

FAX 059-229-7737 〒514-0821 津市垂水574-3