

平成 27 年 10 月 28 日

三交不動産株式会社

各位

津駅前複合商業ビル「津 三交ビルディング アネックス」誕生

～ビジネスホテル「三交イン津駅前」と飲食店舗も入居し、平成 27 年 11 月 5 日開業～

三交不動産株式会社（取締役社長 森口文生、本社：津市丸之内）は、かねてより建設しておりました、近鉄・JR津駅前の複合商業ビル「津 三交ビルディング アネックス」が平成 27 年 10 月 15 日に竣工し、翌 11 月 5 日（木）に開業の運びとなりましたのでお知らせします。

当ビルは、1 階、2 階を飲食店舗フロア、3 階から 10 階をグループ会社である株式会社三交インが事業展開するビジネスホテル 10 施設目となる「三交イン津駅前」が入居いたします。

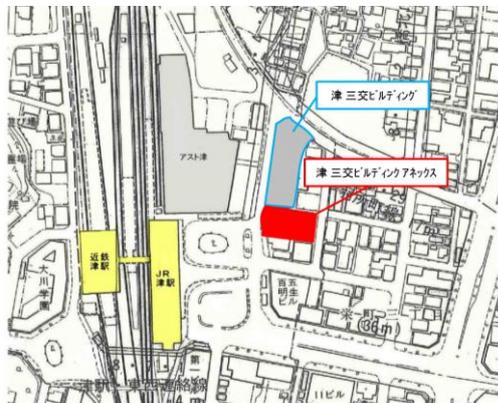
飲食店舗フロアのテナント構成は、名産松阪肉 株式会社朝日屋（本社：津市北丸之内）が飲食初出店となる、『すき焼き牛しゃぶ「松重(まつじゅう)」(1 階)』及び『焼とり「鳥さわ」(2 階)』を、またイコン株式会社（本社：京都市下京区）が三重県初出店の『炭火ごろ焼き&Beer「ごきげんえびす」(2 階)』を出店します。

「三交イン津駅前」はシングルルーム 101 室、ツインルーム 8 室、ユニバーサル対応ルーム 1 室の合計 110 室に加え、人工光明石温泉大浴場「四季乃湯」を完備しています。

なお当ビルは、弊社が運営するオフィスビル「津 三交ビルディング」（平成 23 年 4 月開業）と隣接することから、統一感のある外観デザインとし、県都の玄関口である津駅前のシンボルになるよう思いが込められています。

【津 三交ビルディング アネックスの概要】

| | |
|-------|--------------------------------------|
| 所在地 | 津市羽所町 381、382 番地 |
| 主要用途 | ビジネスホテル・店舗 |
| 敷地面積 | 924.76 m ² (279.73 坪) |
| 延床面積 | 3,389.85 m ² (1,025.42 坪) |
| 階数 | 地上 10 階 |
| 構造 | 鉄骨造 |
| 設計・監理 | 株式会社丹羽英二建築事務所 |
| 施工 | 名工建設株式会社 |



■この件に関するお問い合わせは、
三交不動産(株) 事業開発部 担当：辻、奥西（TEL：059-227-5216）までお願い致します。

■資料配布先 三重県政記者クラブ
津市政記者クラブ

