

平成 25 年 6 月 11 日

報道関係者各位

三交不動産株式会社
アイホン株式会社
株式会社フルタイムシステム

マンションの住戸内インターホンで
電気自動車（以下 EV）充電器の充電終了の確認が可能に。

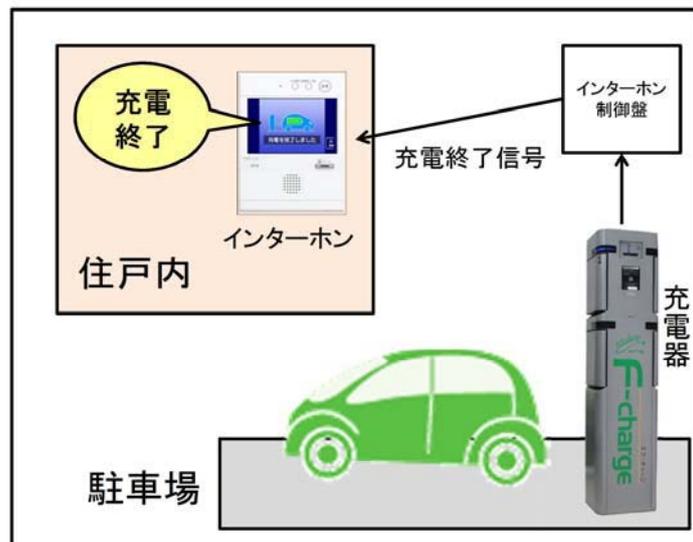
三交不動産株式会社（取締役社長 森口文生、本社：津市丸之内 9-18）は、アイホン株式会社（代表取締役社長：市川周作、本社：名古屋市熱田区神野町 2-18）と株式会社フルタイムシステム（代表取締役社長：原幸一郎、本社：東京都千代田区岩本町 2-10-1）と共同にて、住戸内インターホンの画面に EV 充電器の充電が終了したことを表示する機能を開発し、三交不動産株式会社が提供する新築分譲マンション「プレイズ徳重」に三大都市圏初として導入いたします。プレイズ徳重は、「環境と楽しく共生し、価値が未来へ続いていく」ことをコンセプトとし、専用駐車場と共用駐車場に EV 充電器を設置した次世代エネルギー自動車対応の新築マンションです。住戸内のインターホンの画面で EV の充電終了の通知が可能となり、何度も屋外の駐車場に確認へ行く必要がなく、とても便利です。

【システムイメージ】

住戸内インターホン



プレイズ徳重



- アイホン株式会社製の次世代集合住宅インターホンシステム「^{ヴィクス}VIXUS」は、各住戸の住宅情報盤には大きく見やすい7型ワイドモニターを採用し、来訪者を確認するほかブラウザを使った専用コンテンツの表示に対応しています。またエントランスに設置する集合玄関機にも7型ワイドモニターを備え、呼出時は来訪者自身がモニターに表示されます。来訪者に「映されている」という認識を与えることで、防犯性を高めたインターホンシステムです。
- 株式会社フルタイムシステム提供のマンション用 EV 充電器「^{エフチャージ}F-charge」は、インターネットを通じて充電中・充電終了などの機器状態の信号や、機器の空き状況の信号、充電開始から終了までの時間を出力可能とし、管理・保守・運営・お問合せの対応などの運用全般を行います。また、それら出力された情報を WEB ブラウザを通じて閲覧することができる^{ウェブチェックシステム}Web-Check-Systemの供給も行います。^{ウェブチェックシステム}Web-Check-Systemを利用して、マンションの管理者は機器状態の管理や使用者への課金などが行えます。

【プレイズ徳重】

物件概要 所在地：愛知県名古屋市徳重北部土地区画整理地内 12 街区仮番 1 番
 交通：地下鉄桜通線「徳重駅」徒歩 3 分
 敷地面積：6,938.44 m² 延床面積：11,695.16 m²
 構造規模：鉄筋コンクリート造 地上 6 階建（建築基準法上は地上 5 階建・地下 1 階建）
 間取り：3LDK～4LDK
 専有面積：72.75 m²～96.88 m²
 駐車場：140 台（来客用 1 台含む）
 設計監理：株式会社青島設計
 施工：大鉄工業株式会社名古屋支店
 管理会社：株式会社三交コミュニティ
 事業主：三交不動産株式会社
 完成時期：平成 25 年 10 月予定

イメージパース



位置図



【三交不動産株式会社について】

三交不動産株式会社は、三重交通グループホールディングス株式会社（3232, N）の100%子会社であり、1955年、三重交通株式会社の不動産部門として発足し、全国初の官民共同ビル（三重会館）の開発ならびに管理運営を目的として設立されました。

現在では、分譲事業（戸建住宅・マンション）、木造注文住宅事業、仲介事業、リフォーム事業、賃貸事業、商業施設運営事業、ビジネスホテル事業のほか、傘下にビル、マンション管理会社、不動産鑑定会社、地元三重県の木材を活用するプレカット工場を擁する総合不動産会社として、三重県、愛知県を基盤に首都圏、関西圏において事業を行っています。

環境面での取り組みにおいては、「光の街」や津市の「杜の街」など、自然との共生を最優先した宅地開発に努めるほか、2010年には環境保全のために大台町（三重県）とオフセット・クレジット取引を始めました。また、2011年には三重県下初となる「CASBEE-S（建築物総合環境性能評価システムにおける最高ランク）」を認証取得したオフィスビルを建設し、本年においては再生可能エネルギー供給事業（メガソーラー）へ参入いたしました。



【フルタイムシステム株式会社について】

私たちフルタイムシステムは、フルタイムロッカーという宅配ボックスをこの世に生み出し、1985年の創業以来宅配ボックスの総合メーカーとしてマンション居住者の利便性や住生活の向上を常に念頭において企業活動を行って参りました。

2010年に25周年を迎え、さらに「防犯」や「エコ」を事業活動の軸に備え、マンションにおいてさらに一歩上の快適を目指す、宅配ボックス周りの設備やサービスを展開しております。

当社は、全ての製品・サービスにおいて、あたかもそこに人がいるかのようにきめ細かなものが提供できるような体制を組んでいます。創業以来のFTSコントロールセンターからの遠隔サービスがそれです。マンションにおける「究極の管理員」を目指します。

様々な人と時間、人と空間、人と距離、そして人と人の心を近付ける、そんな事業を実践してまいります。



○お問い合わせ先

三交不動産株式会社 マンション事業本部 中部支店 営業部	TEL : 052-563-5556	担当 : 川本
アイホン株式会社 販売促進部	TEL : 052-682-3877	担当 : 加藤
株式会社フルタイムシステム プロジェクト推進部	TEL : 03-3851-5188	担当 : 唐沢

○資料配付先

名古屋市政記者クラブ、名古屋経済記者クラブ、中部経済産業記者会

以上

