

平成 26 年 10 月 14 日

三交不動産株式会社

報道関係者各位

津駅前に「三交イン」建設

～ビジネスホテル「三交イン」と飲食店の複合ビルとし、平成 27 年秋開業を目指す～

三交不動産株式会社（取締役社長 森口文生、本社：津市丸之内）は、近鉄・JR津駅東口より徒歩 2 分の好立地にグループ会社である株式会社三交インが事業展開しているビジネスホテルを核テナントとした複合商業ビルを建設します。

本計画は 1 階、2 階を商業フロアとし、3 階から 10 階をホテルフロアとします。

商業フロアは「三重の情報発信&津初（発）」をコンセプトとした飲食店を誘致し、ホテルフロアは人工温泉質の大浴場を設けた「（仮称）三交イン津駅前」とします。

計画地は当社の運営するオフィスビル「津三交ビルディング」（平成 23 年 4 月開業）に隣接することから、統一感のある外観デザインとし、津駅前のシンボルとなるべく計画いたしました。

県都の玄関口である津駅前の都市機能強化に尽力してまいります。

【計画概要】

所在地	津市羽所町 381、382 番地
主要用途	ホテル・店舗
敷地面積	924.76 m ² （約 279.73 坪）
延床面積	3,396.51 m ² （約 1,027.44 坪）
階数	地上 10 階
構造	鉄骨造
工期	平成 26 年 10 月 14 日～平成 27 年 10 月 15 日（予定）
設計・監理	株式会社丹羽英二建築事務所
施工	名工建設株式会社



■この件に関するお問い合わせは、

三交不動産(株) 事業開発部 担当：水谷・奥西（TEL：059-227-5216）までお願い致します。

※本資料に掲載しているイメージパースは、データをご用意しております。ご掲載頂ける場合はご連絡下さい。

■資料配布先 三重県政記者クラブ

