

2018年2月19日

三交不動産株式会社

賃貸マンション開発事業に参入

名古屋市内に「プレイズシード (PraiseSeed)」第1号物件竣工

三交不動産株式会社（取締役社長 高林 学、本社：津市丸之内）は、愛知県、三重県、首都圏、関西圏にて分譲マンション「プレイズ (Praise)」シリーズを展開しております。このノウハウを活かして、このたび賃貸マンションシリーズ「プレイズシード (PraiseSeed)」を立ち上げ、その第1号物件が名古屋市内で竣工し、入居募集を開始いたしましたのでお知らせいたします。

本事業は、当社が建築主となって賃貸住宅を建設し、竣工後は賃貸住宅として賃料収入を得るほか、収益物件として1棟での販売も行うものであります。

第1号物件となる「プレイズシード桜山」は、名古屋市営地下鉄桜通線「桜山」駅より徒歩5分、コンビニエンスストアや食品スーパーも徒歩圏に位置するなど、生活利便の高いロケーションです。

建物は鉄筋コンクリート造で1Kタイプ全24戸という構成となっております。エントランスにはオートロック、共用部分には宅配ボックスや防犯カメラ、専有部分にはウォークインクローゼットやペアガラスの採用、無料WiFiの設置など充実した設備仕様となっております。

分譲マンション事業に加え、本事業のような賃貸マンション開発にも積極的に取り組んでまいります。

■「プレイズシード桜山」概要

項目	内容
所在地	名古屋市瑞穂区洲雲町二丁目18番地1
交通	名古屋市営地下鉄桜通線「桜山」駅徒歩5分
敷地面積	312.39㎡
延床面積	809.87㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建 総戸数24戸
設計	アールプラス建築設計株式会社
施工	株式会社守谷商会

外観イメージパース



案内図



■お問い合わせ先 三交不動産株式会社 総合企画室 TEL:059-227-5113 担当：野村・大塚