

令和2年4月23日

名古屋三交ビル
令和2年4月24日(金)開業

地下鉄駅連絡通路開通、「三交インGrande名古屋」OPEN

三重交通グループホールディングス株式会社（取締役会長 岡本直之、取締役社長 小倉敏秀、本社：津市中央）、三交不動産株式会社（取締役社長 高林 学、本社：津市丸之内）及び株式会社三交イン（取締役社長 大川智弘、本社：名古屋市中村区）は、名古屋市中村区名駅三丁目（桜通り沿い）に建替えを進めておりました「名古屋三交ビル」を令和2年4月24日に開業いたしますのでお知らせします。

8～16 階 ホテルフロア 〔4/24OPEN〕	三交イン Grande(グランデ)名古屋  SANCOINN GRANDE NAGOYA -HOTEL & SPA-	株式会社三交イン	ワンランク上のビジネスホテル「三交イン Grande」ブランド※詳細は添付資料
3～7 階 オフィスフロア 〔順次入居予定〕	一般テナント様 6 社（3～5 階） 三重交通グループ（6・7 階） 	・三交不動産株式会社 ・名阪近鉄バス株式会社 ・名阪近鉄旅行株式会社 ・株式会社三交イン ・株式会社三交コミュニティ ・株式会社三交不動産鑑定所 ※三重交通グループでは各社のオフィスを集約することで、名古屋地区の拠点として機能強化を図ります。	
2 階 オフィスフロア (貸会議室) 〔近日 OPEN 予定〕	ツドイコ名駅東カンファレンスセンター  NAGOYA Sta. EAST	東邦不動産株式会社 様	名駅エリア初出店 集い・憩える新貸会議室
1 階 飲食店舗 〔近日 OPEN 予定〕	すき焼き牛しゃぶ 松重(まつじゅう) 焼きとり 鳥さわ  	株式会社朝日屋 様 (本社：津市北丸之内)	名古屋市初出店 老舗三重県名産松阪肉の専門店の直営飲食店
〔近日 OPEN 予定〕	サンモリッツ コーヒースタンド 	株式会社サンモリッツ & 東京青山口ハスビーンズ 様	初業態 名古屋の老舗喫茶サンモリッツによるプロデュース

◎アクセス 「名古屋」駅から徒歩8分、地下街ユニモール14番出口すぐ

名古屋市営地下鉄「国際センター」駅コンコース地下連絡通路

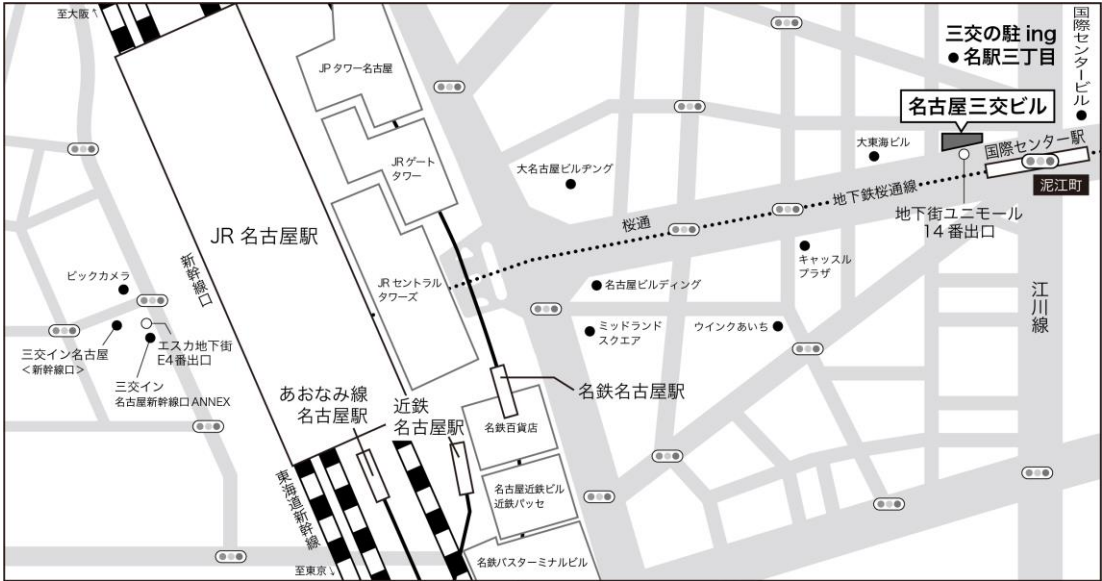
地下1階にて名古屋市営地下鉄「国際センター」駅コンコースと新しいビルをつなぐ地下歩行者通路が開通します。エレベータを利用した名古屋駅方面へのバリアフリーによるアクセスが可能となり、雨に濡れることなくスムーズにお越しいただけます。新たな接続部は内照式の照明等を採用し、歩行者の安全や通路の美観に寄与します。

(次項へつづく)

【物件概要】

名 称	名古屋三交ビル	構 造	地下 1 階地上 16 階建
建 設 地	愛知県名古屋市中村区名駅三丁目 21 番 7 号 ■「名古屋」駅徒歩 8 分、 ■地下街ユニモール 14 番出口すぐ ■名古屋市営地下鉄桜通線「国際センター」駅徒歩 1 分 ※地下 1 階で「国際センター」駅とエレベータ 設置によるバリアフリー接続	主要用途	1 階 店舗 2 ～ 7 階 オフィス賃貸フロア (一般企業様向けとグループ会社) 8 ～16 階 ビジネスホテル (「三交イン Grande 名古屋」客室 128 室)
		敷地面積	1,227.48 m ² (371.31 坪)
		延床面積	約 10,470 m ² (3,167 坪)
		総事業費	約 50 億円
		設計監理・施工	株式会社竹中工務店

【位置図】



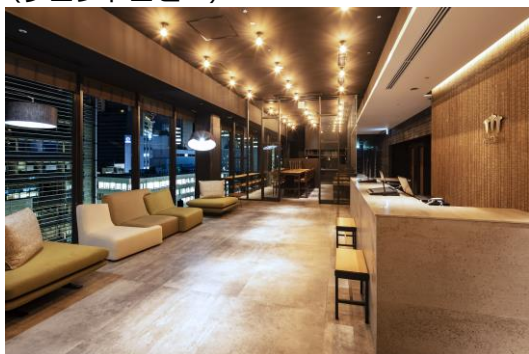
【外観写真】



以上

～「三交イン Grande(グランデ)名古屋」について～

(フロントロビー)



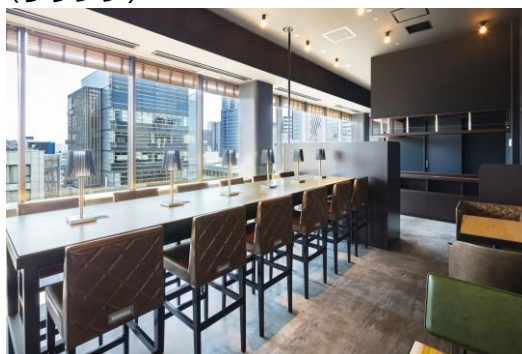
(ツインルーム)



(大浴場)



(ラウンジ)



三重交通グループでビジネスホテルを運営する(株)三交インは、現在、東京・静岡・愛知・三重・京都・大阪に14ホテルを展開しており、名古屋市内には4ホテルがございます。「三交イン Grande 名古屋」は15号店となり、「三交イン」のワンランク上のブランド「Grande(グランデ)」としては「Grande 東京浜松町」に続く2号店としてオープンいたします。

地下鉄桜通線「国際センター」駅から、名古屋中心地である「丸の内」駅へ1駅1分、「久屋大通」駅へ2駅3分で、ビジネスや観光にとっても便利です。

ワンランク上のやすらぎとくつろぎを感じていただき、お客様の名古屋滞在の拠点としてご利用ください。

なお、本ホテルのオープンで、三交インは、全15ホテル(客室数合計2,096室)となります。

※三交イン ホテル一覧 参照

ホテルの主な特徴は以下のとおりです。

- ハード、ソフトともにワンランク上のサービスを提供する当社「Grande」ブランド2号店。
- 客室面積は全室15㎡以上。
- 客室のバス(一部シャワーブース)、トイレは全室セパレート。シャワーブースにはレインシャワーも採用
- 客室バスには、ゆったりとくつろげる「たまご型のバスタブ」を設置。
- 館内には人工温泉質の男女別大浴場も併設。
- 客室は全128室で、シングル112室(うちバスタイプ64室、シャワータイプ48室)、ダブル8室、ツイン7室、ユニバーサル対応1室をご用意。ビジネスだけでなく、インバウンド、ファミリー層、観光需要に幅広く対応。
- ダブル、ツインの客室は、寝室部とバス・トイレ部を仕切り戸で隔て快適性を向上。
- 上層階は、名古屋城や名古屋港、名古屋駅など夜景も楽しめる眺望(客室向きによります)。
- ベッドには全米ホテルベッドシェア No.1 `S e r t a (サータ) 〃ブランドのマットレスを採用し、シングルルームに140cm幅(ダブルサイズ)、ダブルルームに160cm幅(クイーンサイズ)のベッドを配置。
- 朝食は、全面ガラスを採用した明るいラウンジでビュッフェ料理を提供(有料)。
- 客室設置の備品のほか、「Grande」特製アメニティを自由にも選べる「アメニティBAR」、多様な枕を選べる「まくらBAR」をロビーに用意。

三交イン ホテル一覧

2020年4月

エリア	ホテル名	所在地	開業時期	客室数
東京	三交イン Grande 東京浜松町	東京都港区浜松町二丁目	2014 年 8 月	120室
静岡	三交イン沼津駅前	沼津市大手町五丁目	2007 年 12 月	152室
	三交イン静岡北口	静岡市葵区常磐町一丁目	2009 年 12 月	177室
愛知	三交イン Grande 名古屋 ―HOTEL&SPA―	名古屋市中村区名駅三丁目	2020 年 4 月	128室
	三交イン名古屋新幹線口	名古屋市中村区椿町	2001 年 4 月 ※2020年 3月リニューアル	195室
	三交イン名古屋新幹線口 ANNEX	名古屋市中村区椿町	2017 年 12 月	118室
	三交イン名古屋伏見	名古屋市中区栄一丁目	2008 年 6 月	147室
	三交イン名古屋錦 ―四季乃湯―	名古屋市中区錦三丁目	2013 年 12 月	149室
	三交イン豊田 ―四季乃湯―	豊田市下市場町五丁目	2002 年 10 月	144室
三重	三交イン桑名駅前	桑名市寿町二丁目	2003 年 3 月	137室
	三交イン四日市駅前	四日市市安島一丁目	2010 年 3 月	140室
	三交イン津駅前 ―四季乃湯―	津市羽所町	2015 年 11 月	109室
	三交イン伊勢市駅前 ―四季乃湯―	伊勢市宮後一丁目	2016 年 11 月	129室
京都	三交イン京都八条口〈雅〉 ―四季乃湯―	京都市南区東九条上殿田町	2019年 9月	136室
大阪	三交イン大阪淀屋橋 ―四季乃湯―	大阪市中央区高麗橋四丁目	2018 年 9 月	115室
全15ホテル 客室合計				2,096室