

令和6年2月29日

名駅三交ビル 令和6年4月25日開業のお知らせ

三交不動産株式会社（代表取締役社長 中村充孝、本社：津市丸之内）は、名古屋市中村区椿町にて建設を進めておりました賃貸ビルにつきまして、名称を「名駅三交ビル」とし、令和6年4月25日に開業いたしますのでお知らせします。

名駅三交ビルは、「名古屋」駅から徒歩2分、同駅コンコース直結の飲食店街「名古屋うまいもん通り太閤通口」の正面に位置し、JR線(新幹線・在来線)沿いであるため視認性が高く、また建物内においては開放感あふれる眺望が魅力的なロケーションとなっています。

この度、1階には「炭焼うな富士 名古屋駅太閤通口店」が名古屋駅に一番近い店舗として開業するほか、2階～12階にはクリニックや美容院をはじめとしたサービス店舗や事務所の開業を予定しております。

なお、当社では名古屋市中村区名駅三丁目に建築中であった「第2名古屋三交ビル」もこの度竣工を迎え、6月に開業する運びとなりました。詳細につきましては、後日お知らせさせていただきます。

当社は、名古屋駅の西エリア、東エリアで賃貸ビルを開業することで、駅前の新たな景観、賑わいの創出に貢献していきたいと考えております。

【建物写真】 ※写真データでのご提供いたします



建物外観



名古屋駅東側からの俯瞰図



建物入口



エントランス



創業 25 年で"ミシュラン"掲載！名古屋の名店「炭焼 うな富士」。うな富士では厳選した良質の"青うなぎ"のみを使用。強火の遠火で皮はカリッと身はふわトロと仕上げています。

【位置図】



【物件概要】

項目	内容
名称	名駅三交ビル
所在	名古屋市中村区椿町 15 番 10 号 ■「名古屋」駅徒歩 2 分 ■名古屋駅直結の飲食店街「名古屋うまいもん通り太閤通口」の正面に位置
敷地・延床面積	417.77 m ² (126.37 坪) / 3,274 m ² (990.38 坪)
建物規模	鉄骨造 12 階建 高さ約 48m
主要用途	1 階 飲食店 / 2~12 階 クリニック・サービス店舗・事務所
貸床面積	ワンフロア 約 55 坪 / 最小区画 約 25 坪
設計監理・施工	名工建設株式会社

以上

【お問い合わせ先】 三交不動産株式会社 事業開発部 担当 坂（ばん）、西野 TEL 059-227-5216